

1. TIPUS IMPOSITIUS IMPOSTOS OBLIGATORIS

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Quota i tipus de gravamen

1. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
2. Els tipus de gravamen d'aquest impost seran els següents:
 - El tipus de gravamen serà el 0,849 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula següent.
 - El tipus de gravamen per als béns rústics serà el 0,309 per cent
 - El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,30 per cent.

A efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquest tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Ús	Tipus	Valor cadastral Mínim (EUR)
Oficines	0,970	500.000,00
Comercials	0,970	500.000,00
Espectacles	0,875	670.378,11
Oci i Hostaleria	0,875	2.207.375,52
Industrial	0,970	500.000,00

IMPOST D'ACTIVITATS ECONÓMIQUES

Coefficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'Impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

IMPORT NET DEL VOLUM DE NEGOCIS (EUR)	COEFICIENT
--	------------

Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,00 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,00 fins 100.000.000,00	1,33
Des de 100.000.000,01	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient l'import net del volum de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst a l'article 82.1.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negocis per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31 a expenses de la regularització que sigui procedent.

Coeficient de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals, d'acord amb la classificació fiscal de les vies públiques aprovada pel Ple de la Corporació.

Sobre les quotes modificades per aplicació del coeficient de ponderació previst a l'article 86 de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la següent escala de coeficients que pondera la situació física del local, on es realitza l'activitat econòmica, dins del terme municipal, atenent a la categoria de la via pública en que radica:

Categoria de la via pública	Coeficient de situació
A	3,80
B	3,70
C	3,42
D	3,21

2. Les vies públiques que no apareguin a la classificació fiscal de les vies públiques aprovada es consideraran incloses a la categoria D, i romandran en la susdita

classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria fiscal corresponent i n'aprovi la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Quota tributària

1. Les quotes fixades a l'article 95.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), s'incrementaran mitjançant l'aplicació sobre les mateixes dels coeficients que a continuació s'indiquen i com a conseqüència l'impost s'exigirà d'acord amb el quadre de tarifes que es contenen en l'Annex d'aquesta Ordenança.
2. La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, aprovat pel Reial Decret 2.822/98, de 23 de desembre.

El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que es determini amb caràcter general per l'Administració de l'Estat. En el seu defecte, s'estarà al que disposi el Reglament general de vehicles pel que respecta als diferents tipus de vehicles.

3. D'acord amb el que estableix el Reglament general de vehicles, les furgonetes tributaran com a turismes, en funció de la seva potencia fiscal, salvant els casos següents:

Si el vehicle està autoritzat per al transport des de 525 quilos de càrrega útil, tributarà com a camió.

ANNEX DE TARIFES

Potència i classe de vehicle	Quota (EUR)	Coeficient	Tarifa Municipal (EUR/ANUAL)
A. Turismes			
De menys de 8 cavalls fiscals	12,62	1,56	19,69
De 8 fins 11,99 cavalls fiscals	34,08	2,00	68,16
De 12 fins 15,99 cavalls fiscals	71,94	2,00	143,88
De 16 fins 19,99 cavalls fiscals	89,61	2,00	179,22
De 20 cavalls fiscals o més	112,00	2,00	224,00
B. Autobusos			
De menys de 21 places	83,30	2,00	166,60
De 21 a 50 places	118,64	2,00	237,28
De més de 50 places	148,30	2,00	296,60
C. Camions			

De menys de 1000 Kg de càrrega útil	42,28	2,00	84,56
De 1000 a 2999 Kg de càrrega útil	83,30	2,00	166,60
De mes de 2999 a 9999 kg de càrrega útil	118,64	2,00	237,28
De més de 9999 de càrrega útil	148,30	2,00	296,60
D. Tractors			
De menys de 16 cavalls fiscals	17,67	1,85	32,69
De 16 a 25 cavalls fiscals	27,77	1,85	51,37
De mes de 25 cavalls fiscals	83,30	1,85	154,11
E. Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica			
De menys de 1000 i mes de 750 Kg de càrrega útil	17,67	2,00	35,34
De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	27,77	2,00	55,54
De més de 2999 kg de càrrega útil	83,30	2,00	166,60
F. Altres vehicles			
Ciclomotors	4,42	2,00	8,84
Motocicletes fins 125 cc	4,42	2,00	8,84
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	7,57	2,00	15,14
Motocicletes de més de 250 fins 500 cc	15,15	2,00	30,30
Motocicletes de més de 500 fins a 1000 cc	30,29	2,00	60,58
Motocicletes de més de 1000 cc	60,58	2,00	121,16

2. TIPUS IMPOSITIUS IMPOSTOS POTESTATIUS

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Tipus de gravamen

El tipus de gravamen de l'impost és el 4 per 100.

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Quota i tipus de gravamen

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 30%.