

Agbar



Ajuntament de
Mollet del Vallès

**MEMÒRIA PER LA SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA CANONADA DE SUBMINISTRAMENT
D'AIGUA POTABLE DE FIBROCIMENT EXISTENT, AL CARRER JACINT BENAVENT AL T.M DE
MOLLET DEL VALLÈS.**

MAIG 2025

ÍNDEX

MEMÒRIA	2
1. Antecedents	2
2. Objecte de la Memòria	2
3. Àmbit d’actuació i estat actual	2
3.1. Àmbit d’actuació	2
3.2. Estat actual	2
ANNEX 1. PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L’ADMINISTRACIÓ	4
ANNEX 2. PLÀNOLS	5

MEMÒRIA

1. Antecedents

Són antecedents d'aquesta memòria els estudis i justificacions tècniques realitzades per l'empresa concessionària de l'abastament municipal d'aigua potable AGBAR.

A conseqüència del final de la vida útil de les canonades de fibrociment existent al carrer Berenguer III entre l'avinguda de Burgos i l'avinguda de la Llibertat, arran de les reiterades avaries en cadena es planteja la substitució d'un tram de la canonada afectada de fibrociment.

A finals de l'any 2024, arran d'una avaria el 21 d'octubre provocada per l'empresa Servial SL, la qual es trobava fent una obra en el paviment del carrer Ferrocarril amb carrer Benavent, van provocar la malmesa de la canonada per les vibracions, i van precipitar l'actuació d'urgència de col·locació d'una canonada provisional després de reparar quatre avaries els dies 21, 23,25 i 25 d'octubre.

2. Objecte de la Memòria

L'objecte d'aquest projecte és el definir i valorar les obres i actuacions necessàries per substituir un tram de la canonada de fibrociment del carrer Jacint Benavent, del carrer Ferrocarril fins el carrer Cristòbal Colón. Aquestes obres fan referència a enderrocs de paviments i reposicions, excavacions de rases, i instal·lació de canonades, vàlvules, provisionals d'obra, accessoris i escomeses.

Per tal de reduir les canonades de fibrociment al municipi, es planteja la substitució de canonada de Jacint Benavent, connectant amb ramals existents de fibrociment.

Addicionalment, s'adjunta en aquesta memòria la valoració de les feines de reparació executades durant la concatenació de les avaries, les quals AGBAR no es fa responsable.

3. Àmbit d'actuació i estat actual

3.1. Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació abasta el carrer de Jacint Benavent, entre. carrer Ferrocarril fins el carrer Cristòbal Colón. Així mateix, totes les escomeses amb num senars seran modificades, substituint la canonada existent per canonada de fosa dúctil DN100 I, deixant fora de servei la canonada de fibrociment de la que actualment es subministra la zona.

3.2. Estat actual

La xarxa d'aigua potable a l'àmbit d'actuació, està formada per:

- Canonada de fibrociment de 100mm de diàmetre al carrer Jacint Benavent, que dona subministrament als números senars, per la vorera.
- Les escomeses es deriven de la canonada principal de DN 100.

La xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi de Mollet del Vallès, a la zona d'actuació, es de tipus mallada. Els ramals de subministrament d'aigua a les escomeses de la zona afectada són de fibrociment, polietilè i ferro.

A tenor de les característiques dels materials instal·lats a la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona objectiu del present projecte de millora, fibrociment, es una xarxa de més de 50 anys d'antiguitat. Aquest fet indica que la vida útil de les canonades ha estat superada, el que afavoreix la proliferació d'avaries en moments en que les canonades estiguin sotmeses a variacions de pressió significatives.

3.3. Característiques de la nova xarxa

- Diàmetre nominal de la canonada: 100 mm.
- Material de la canonada: FD tipus PN16
- Connexions: 2
- Vàlvules obertes: 2
- Diàmetre de la canonada de les escomeses: 1 1/4" , 1" . 2"
- Material de la canonada de les escomeses: Polietilè.
- Pressió nominal: 16 bar

ANNEX 1. PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L’ADMINISTRACIÓ

EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA CANONADA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE FIBROCIMENT EXISTENT, AL CARRER JACINT BENAVENT AL T.M DE MOLLET DEL VALLÈS

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
 CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL
 TÍTOL 3 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214W-FEMB	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 3)	10,02	114,000	1.142,28
2	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment (P - 1)	289,47	7,000	2.026,29
TOTAL	TÍTOL 3		01.01.01			3.168,57

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
 CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL
 TÍTOL 3 02 DEMOLICIÓ I REPOSICIÓ DE PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2146-JHOV	m2	Demolició de paviment de llambordins col·locats sobre base de formigó de fins a 20 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (P - 2)	78,60	45,600	3.584,16
2	P932-5C9C	m3	Base de formigó compactat RTB-3.3, amb granulat de pedra granítica de grandària màxima 16 mm, ciment CEM IV/B/32,5 N i inhibidor d'adormiment, col·locat amb estenedora i piconatge del material al 97% del PM (P - 11)	144,05	21,980	3.166,22
3	P9E1-HZ5Y	m2	Paviment de panot per a vorera de color de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment portland i beurada de color amb ciment blanc de ram de paleta, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (P - 12)	67,04	58,460	3.919,16
TOTAL	TÍTOL 3		01.01.02			10.669,54

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
 CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL
 TÍTOL 3 03 EXCAVACIÓ I MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P221E-AWE8	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora (P - 4)	101,75	27,360	2.783,88
2	P2241-52SS	m2	Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM (P - 5)	5,90	34,200	201,78
3	P2255-H870	m3	Rebliment i piconatge de rasa de 0,60 m d'amplària, com a màxim, amb sauló sense garbellar per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm, com a màxim (P - 7)	61,40	12,825	787,46
4	P2255-DPGN	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb	27,96	21,375	597,65

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 2

5	P244-4I57	m3	compactació del 95% PM (P - 6) Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials dins de l'obra, amb camió per a transport de 7 t (P - 8)	4,05	24,385	98,76
TOTAL TITOL 3		01.01.03				4.469,53

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL
TITOL 3 04 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2RA-IQFO	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Lista Europea de Residus (P - 10)	27,51	24,385	670,83
2	P2R5-DT2V	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 9)	27,72	24,385	675,95
TOTAL TITOL 3		01.01.04				1.346,78

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL
TITOL 3 05 PERICONS I TOPALLS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PDK1-DXA5	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 400x400 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 14)	83,30	1,000	83,30
TOTAL TITOL 3		01.01.05				83,30

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
CAPÍTOL 02 OBRA HIDRAULICA
TITOL 3 01 CANONADES I PECES ESPECIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PF36-DVS8	m	Tub de fosa dúctil de 100 mm de diàmetre nominal, segons la norma ISO 2531, amb unió de campana amb anella elastomèrica per a aigua i contrabrida d'estanquitat i col·locat al fons de la rasa (P - 15)	61,59	57,000	3.510,63
2	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 13)	0,64	57,000	36,48
TOTAL TITOL 3		01.02.01				3.547,11

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
CAPÍTOL 02 OBRA HIDRAULICA
TITOL 3 02 CONNEXIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PN12-DPNV	u	Vàlvula de comporta manual amb brides, de cos curt, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de PN, cos de fosa nodular EN-GJS-500-7 (GGG50) i tapa de fosa nodular EN-GJS-500-7 (GGG50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+EPDM i tancament de seient elàstic, eix d'acer	205,31	2,000	410,62

PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.: 3

2	ZBZ33706	u	inoxidable 1.4021 (AISI 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 16)	131,23	4,000	524,92
3	ZBMS8090	u	Subministrament i muntatge brida universal DN100 (109-133), PN16 (P - 21)	83,20	2,000	166,40
TOTAL TITOL 3			01.02.02			1.101,94

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
 CAPÍTOL 02 OBRA HIDRAULICA
 TITOL 3 03 ESCOMESES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ZBZCTLC	u	Substitució Escomesa - MOLLET (P - 20)	829,24	5,000	4.146,20
TOTAL TITOL 3			01.02.03			4.146,20

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
 CAPÍTOL 03 CONTROL QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PZCONQ	m	Proves de Pressió < 250 ml. (P - 17)	5,25	57,000	299,25
2	PZNID	u	Desinfecció de les canonades en compliment del RD 140/2003. (P - 18)	836,87	1,000	836,87
3	ZFIBRO001	m	Recollida de fibrociment i entrega a abocador de residus especials, inclòs càrrega i transport, cànon abocador i documentació necessària (P - 22)	37,88	57,000	2.159,16
TOTAL CAPÍTOL			01.03			3.295,28

OBRA 01 PRESSUPOST 0001
 CAPÍTOL 04 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ZSS0001	u	Seguretat i salut a l'obra. Inclou element de protecció individual i col·lectiva, recurs preventiu i resta d'elements necessaris per a realitzar els treballs d'acord a la legislació vigent en matèria de seguretat i salut. (P - 23)	27.825,00	0,025	695,63
TOTAL CAPÍTOL			01.04			695,63

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 31/10/24

Pàg.:

1

NIVELL 3: TITOL 3			Import
Titol 3	01.01.01	Treballs Previs	3.168,57
Titol 3	01.01.02	Demolició i Reposició de Paviments	10.669,54
Titol 3	01.01.03	Excavació i Moviment de Terres	4.469,53
Titol 3	01.01.04	Gestió de Residus	1.346,78
Titol 3	01.01.05	Pericons i Topalls	83,30
Capítol	01.01	Obra Civil	19.737,72
Titol 3	01.02.01	Canonades i Peces Especials	3.547,11
Titol 3	01.02.02	Connexions	1.101,94
Titol 3	01.02.03	Escomeses	4.146,20
Capítol	01.02	Obra Hidraulica	8.795,25
			28.532,97

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	Obra Civil	19.737,72
Capítol	01.02	Obra Hidraulica	8.795,25
Capítol	01.03	Control Qualitat	3.295,28
Capítol	01.04	Seguretat i Salut	695,63
Obra	01	Pressupost 0001	32.523,88
			32.523,88

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost 0001	32.523,88
			32.523,88

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL..... 32.523,88

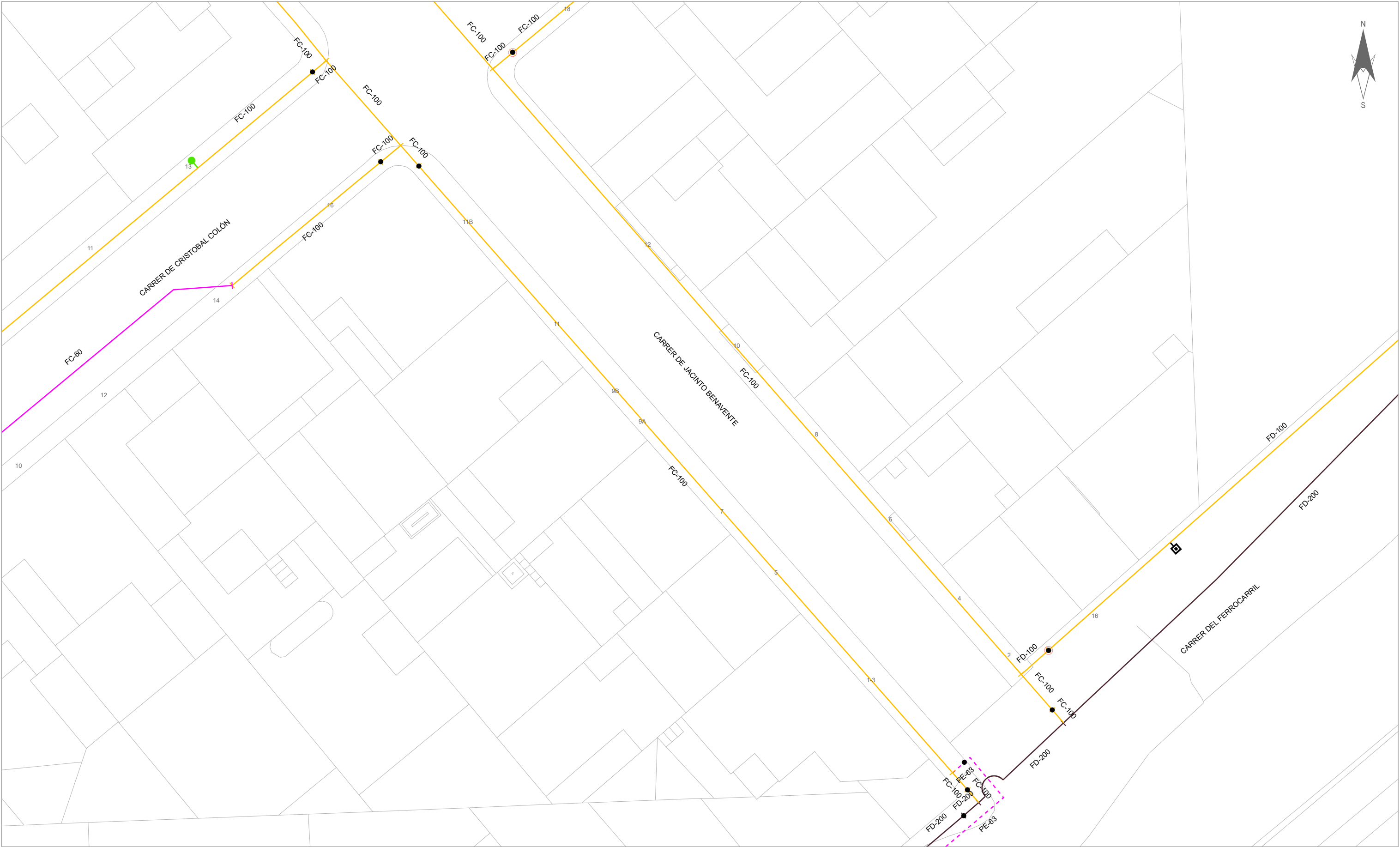
Subtotal 32.523,88

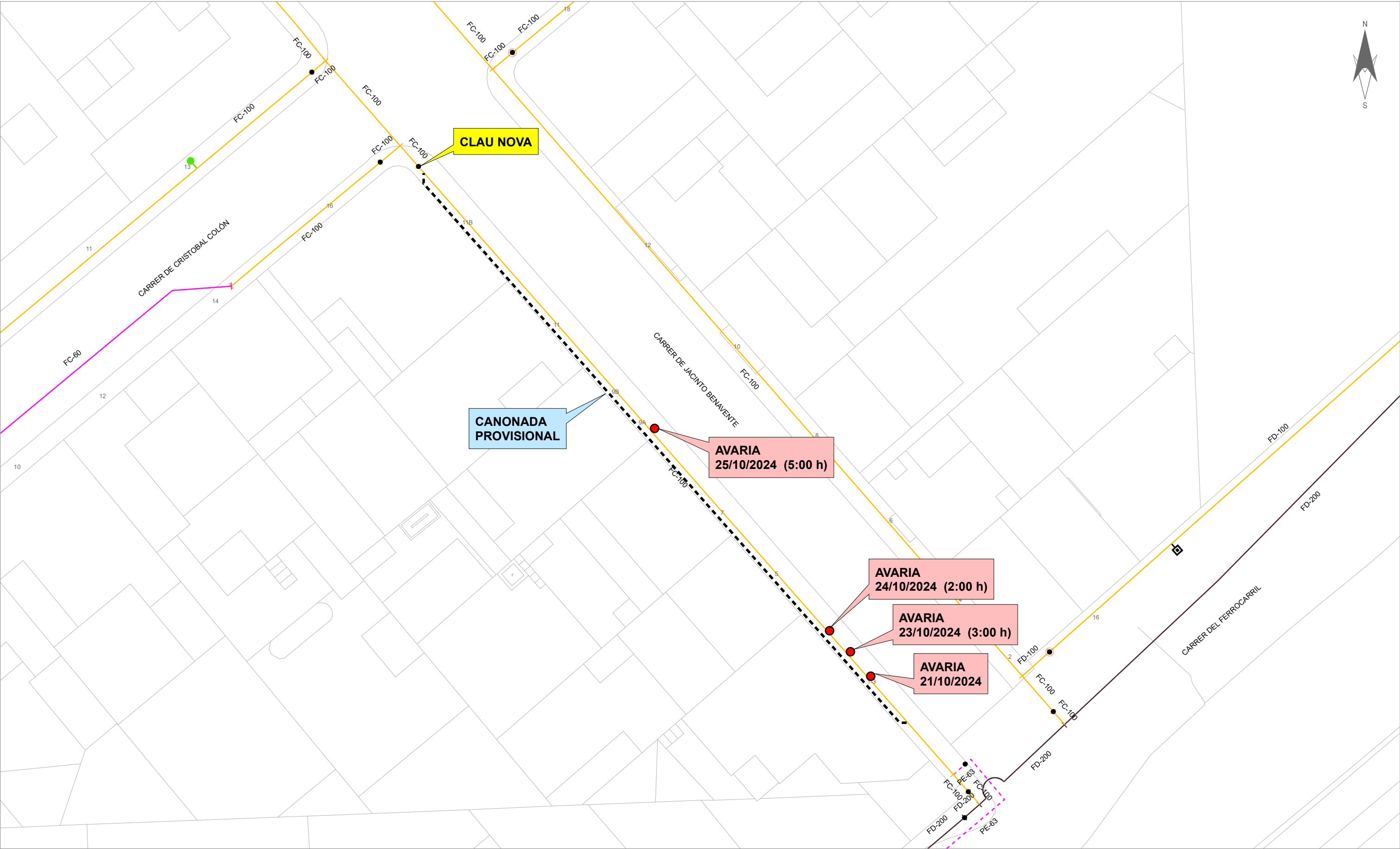
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 32.523,88

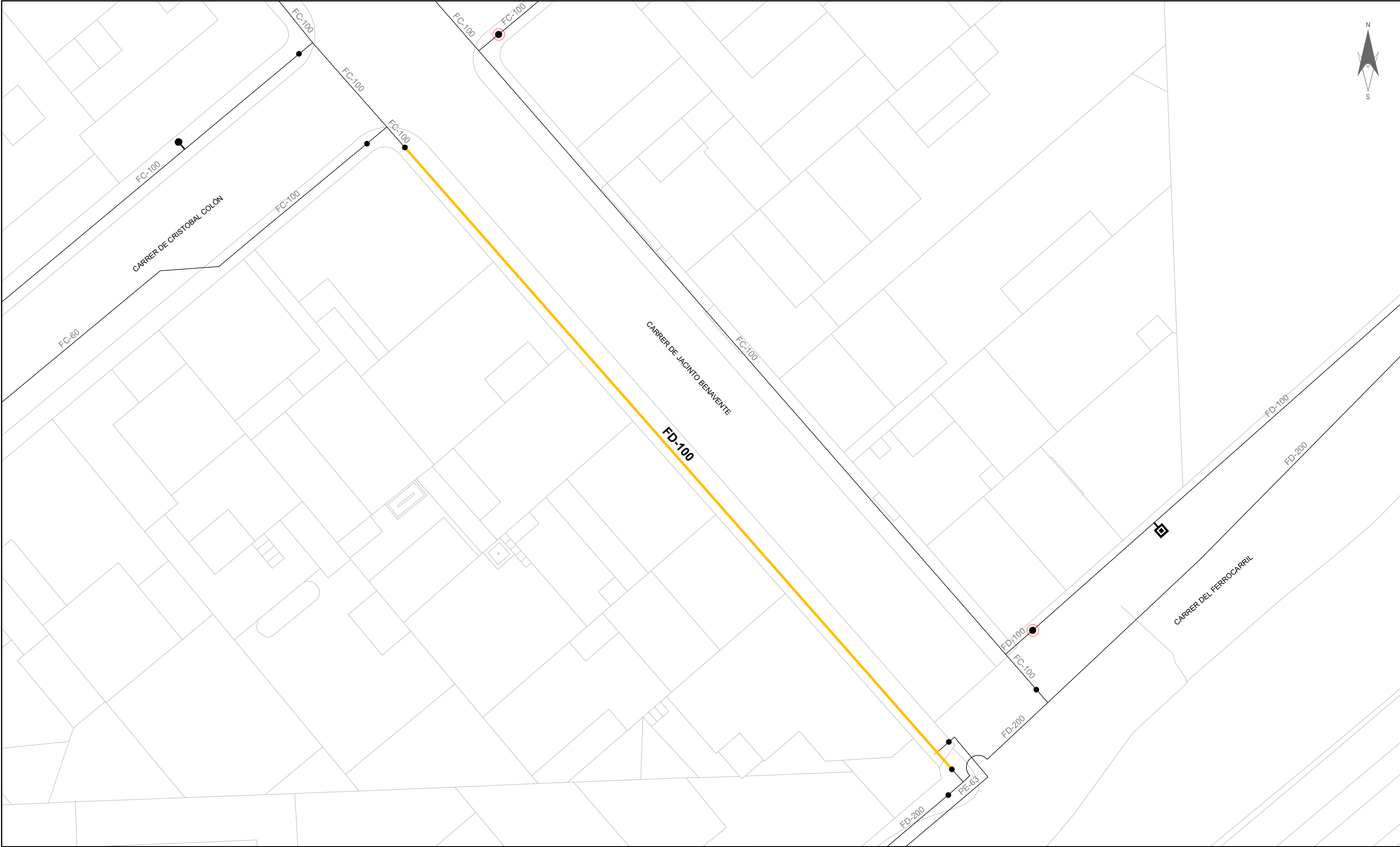
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
(TRENTA-DOS MIL CINC-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)

ANNEX 2. PLÀNOLS

EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ D’UN TRAM DE LA CANONADA DE SUBMINISTRAMENT D’AIGUA POTABLE DE FIBROCIMENT EXISTENT, AL CARRER JACINT BENAVENT AL T.M DE MOLLET DEL VALLÈS







**ANNEX 3. VALORACIÓ DE LES AVARIES PROVOCADES PER L'EMPRESA ALIENA
AL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE**

EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA CANONADA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE FIBROCIMENT EXISTENT, AL CARRER JACINT
BENAVENT AL T.M DE MOLLET DEL VALLÈS

RELACIÓ VALORADA D'AVARIA

PER DANYS O DESPERFECTES PRODUITS A LES NOSTRES INSTAL·LACIONS

LOCALITZACIÓ AVARIA

Data	23/10/24	Hora	12:34
Carrer	C. Jacinto Benavente		
Població	MOLLET DEL VALLÈS	Codi	9888064

DADES EMPRESA

Nom Empresa	SERVIAL		
Telèfon contacte	933 21 30 23		
N.I.F.	B01844570	info@servial.es	
Adreça	Avinguda Corts Catalanes 2, 2 ^a 10 ^a 08172 Sant Cugat del Vallès		

VALORACIÓ AVARIA

1. MANIOBRES A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ PEL CONTROL AVERIA I REPOSICIÓ DE SERVEI ALS CLIENTS.

Unitats	Material	Euros/u	Total (Euros)
1	Gestió tècnica de primera intervenció, avisos i atenció Clients.	58,70	58,70
1	Gestió tècnica de seguiment i coordinació de la reparació.	29,35	29,35
1	Unitat d'intervenció, equip mòbil intervenció urgències.	149,00	149,00
TOTAL MANIOBRES			237,05

PARTIDES SUBCONTRACTA

Codi	Concepte	Unitats	Euros/u	Total (Euros)
	Segons full adjunt corresponent a les 4 avaries més el provisional necessari.	1	4380,3	4380,30
TOTAL SUBCONTRACTES				4380,30

PARTIDES AGBAR

Unitats	Material	Euros/u	Total (Euros)
1	CABEZ. COLL.T.UNIV. 80-700-2" R-1401-A	25,26	25,26
1	UNION UNIVERSAL MAXIFIT 100 (107-132)	59,20	59,20
2	TUBO FD-C40 NATURAL. BZIN.J.EL.DN 100 L6	36,03	72,06
1	BANDA ACERO INOX.100 (105-130) R-1452-A	11,90	11,90
1	CODO 90° R.HEMBRA 3GZGFKP PP. DN 63-2"	14,75	14,75
1	CODO 90° R.MACHO 3GZGMP PP. DN 63-2"	12,57	12,57
1	MANGUITO UNION 3GZBP PP. (TT) DN 63	17,41	17,41
1	ENLACE R.MACHO 3GZMP EN PP. DN 63-2"	9,95	9,95
1	V.REGISTRO FD 11/00 PIANG. R-MH 2"-2"	169,49	169,49
1	CUADRADILLO AVK PIVAL.REGISTRO 25-50	4,65	4,65
DIA 24/10/2024			
2	BRIDA UNIV.EQ.MAXIDAP 100 (107-132) PN16	78,66	157,32
2	UNION UNIVERSAL MAXIFIT 100 (107-132)	59,20	118,40
1	CABEZ. COLL.TC.UNIV.80-700-2" R-1411-A	35,12	35,12
1	BANDA ACERO INOX.100 (105-130) R-1452-A	11,90	11,90
1	REG.HIDR.AKSESS B125 410x410 AIGUA POT	55,08	55,08
6	TUBO FD-C40 NATURAL. BZIN.J.EL.DN 100 L6	36,03	216,18
1	V.COMPUERTA EN LT.C.E STOP RH.2" PN16	59,54	59,54
1	REG.HIDR.AKSESS B125 310x310 AIGUA POT	41,44	41,44
1	V.COMPUERTA BB-F4 INFINITY 100 PN16 CUA	110,61	110,61
6	CINTA AVISAD.ENT.AT.AG.POT.A=20cm L=250m	0,32	1,92
25	CINTA SEÑAL SERVEI D'AIGÜES A=8cm L=500m	0,09	2,25
1	VENTOSA SIMPLE AUT. SEGEV RM 1"PLASTICO	50,07	50,07
2	JUNTA PLANA EN E.P.D.M. DN 100 PN16	1,22	2,44
DIA 25/10/2024			
40	TUBO PE40 BD SDR7,4 DN 32 PN10 R100	2,19	87,60
8	TUERCA RED.LT ESTAMP. E306 MH 1"-3/4"	2,54	20,32
6	V.SALIDA+VRET.G555 R-M.3/4.D/ROSC.3/4"	18,11	108,66
5	ENLACE R.HEMBRA 3GZFKP PP. DN 32-1"	4,34	21,70
4	ILATIGUILLO INOX 60CM MH 3/4 Ø13 16BAR	18,84	75,36
20	GRAPAS M-32	0,50	10,00
6	TE 3-BOCAS IGUAL (TT) 3GZTP PP. DN 32	7,67	46,02
TOTAL AGBAR			1.629,17

PARTIDES PERSONAL

Hores Personal Agbar	Euros/h	Total (Euros)
2	Oficial 1 ^a Dia 21/10 JG	43,66
2	Oficial 1 ^a Dia 23/10 CL	43,66
9	Oficial 1 ^a Dia 23/10 MM	43,66
2	Oficial 1 ^a Dia 23/10 RC	43,66
5	Oficial 1 ^a Dia 24/10 MA	43,66
6	Oficial 1 ^a Dia 25/10 MA	43,66
5	Oficial 1 ^a Dia 25/10 JJ	43,66
2,5	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
5,5	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
4,5	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
2	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
1	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
1,75	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
2	Oficial 1 ^a Hores Extres o Hores Guàrdies	65,47
TOTAL PERSONAL		2.570,10

AIGUA PERDUDA DEIXADA DE FACTURAR

Unitats	Concepte	Euros		Total (Euros)
	Aigua Perduda, deixada de facturar i drenatge canonada.	1,8534	€m3	0,00
		TOTAL AIGUA		0,00
Hores Maquinària		Euros/h		Total (Euros)
	Retroexcavadora	65,47	=	0,00
	Camió per recollida, transport runa	93,54	=	0,00
	abocador, ajudes de muntatge a canonada			
m2 Reposicions		Euros/m2		Total (Euros)
	Rep. De vorera de panot	265,20	=	0,00
m3 Reposicions		Euros/m3		Total (Euros)
	Sorra Fina	45,33	=	0,00
	Canon Abocador	41,65	=	0,00
		TOTAL OBRA CIVIL		0,00
Despeses Generals (13%)				1146,16
		AVARIA (Base Imposable del 21%)		9.962,78
		AVARIA (Base Imposable del 10%)		0,00
		IVA 21%		2.092,18
		IVA 10%		0,00
		TOTAL AVARIA		12054,96
Granollers, 05/03/25				