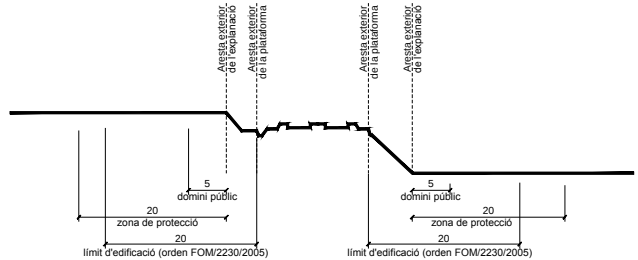
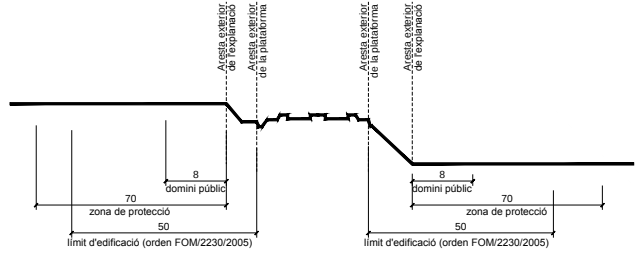


ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022  
Sòl Urbà i Sòl Urbanitzable Delimitat



ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022.  
Sòl Urbanitzable No Delimitat i Sòl No Urbanitzable



## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

REVISIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT: SETEMBRE 2024

7.A. LIMITACIONS A LA PROPIETAT I PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI

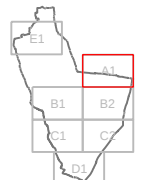
FULL A1



JORNETLOPPASTOR  
ARQUITECTES

0 10 25 50 100 m

E 1:2.000



### LÍMITS URBANÍSTICS

- Límit de terme municipal
- Límit de classificació del sòl
- Límit de sector
- Límit de qualificació
- Límit indicatiu de qualificació

### SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022

- Aresta exterior de la plataforma
- Aresta exterior de l'explanació
- SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE DELIMITAT**
- Zona de domini públic (D), 5 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Zona de protecció (P), 20 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Límit edificació (E), 20 m des de l'aresta exterior de la plataforma

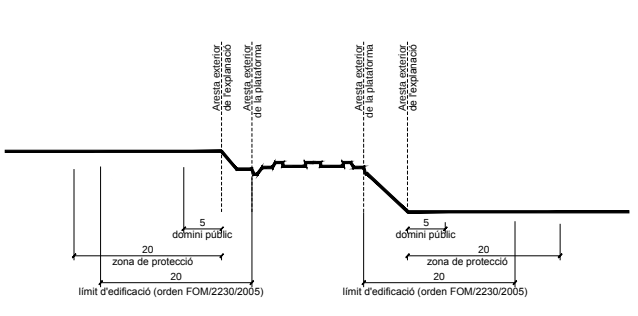
- SÒL NO URBANITZABLE I SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT**
- Zona de domini públic (D), 8 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Zona de protecció (P), 70 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Límit edificació (E), 50 m des de l'aresta exterior de la plataforma

### MAPES ESTRATÈGICS DE SOROLL DELS GRANS EIXOS FERROVIARIS (MER)

- Nivell sonor L<sub>den</sub> (dB(A))
- 55-60
- 60-65
- 65-70
- 70-75
- >75

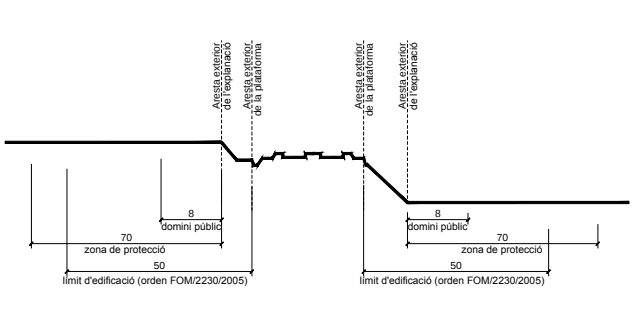
ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022

Sòl Urbà i Sòl Urbanitzable Delimitat



ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022.

Sòl Urbanitzable No Delimitat i Sòl No Urbanitzable



LÍMITS URBANÍSTICS

- Límit de terme municipal
- Límit de classificació del sòl
- Límit de sector
- Límit de qualificació
- Límit indicatiu de qualificació

SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022

SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

- Aresta exterior de l'exploració
- Zona de domini públic (D), 5 m des de l'aresta exterior de l'exploració
- Zona de protecció (P), 20 m des de l'aresta exterior de l'exploració
- Límit edificació (E), 20 m des de l'aresta exterior de la plataforma

SÒL NO URBANITZABLE I SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

- Zona de domini públic (D), 8 m des de l'aresta exterior de l'exploració
- Zona de protecció (P), 70 m des de l'aresta exterior de l'exploració
- Límit edificació (E), 50 m des de l'aresta exterior de la plataforma

MAPES ESTRATÈGICS DE SOROLL DELS GRANS EIXOS FERROVIARIS (MER)

Nivell sonor L<sub>den</sub> (dB(A))

- 55-60
- 60-65
- 65-70
- 70-75
- >75

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

REVISIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT: SETEMBRE 2024

7.A. LIMITACIONS A LA PROPIETAT I PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI

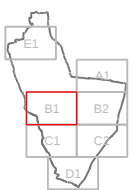
FULL B1



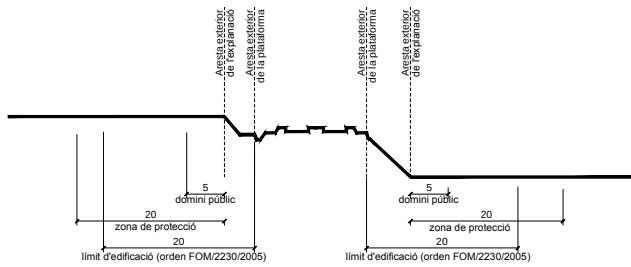
JORNETLOPPASTOR  
ARQUITECTES

0 10 25 50 100 m

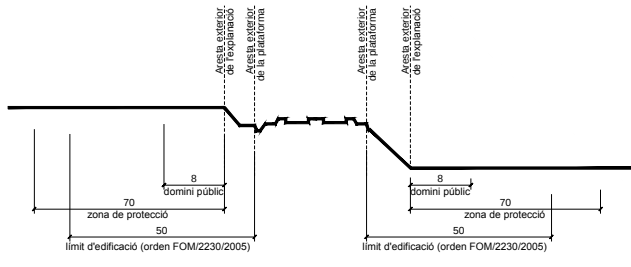
E 1:2.000



ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022  
Sòl Urbà i Sòl Urbanitzable Delimitat



ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022.  
Sòl Urbanitzable No Delimitat i Sòl No Urbanitzable



## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

REVISIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT: SETEMBRE 2024

7.A. LIMITACIONS A LA PROPIETAT I PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI

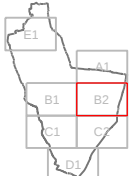
FULL B2



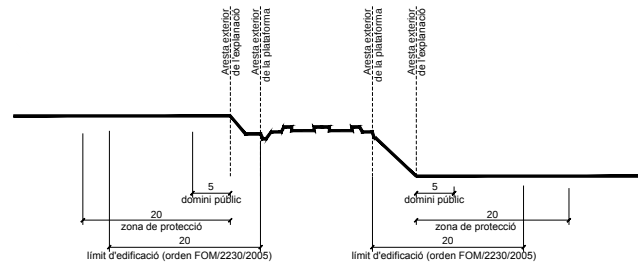
JORNETLOPPASTOR  
ARQUITECTES

0 10 25 50 100 m

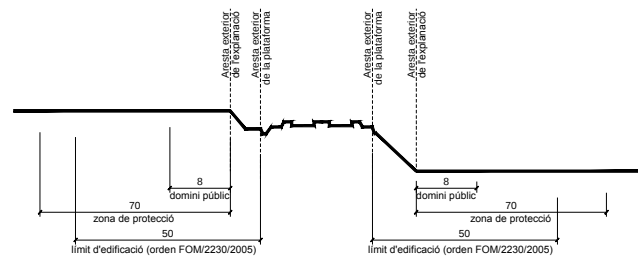
E 1:2.000



ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022  
Sòl Urbà i Sòl Urbanitzable Delimitat



ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022.  
Sòl Urbanitzable No Delimitat i Sòl No Urbanitzable



LÍMITS URBANÍSTICS

- Limit de terme municipal
- Limit de classificació del sòl
- Limit de sector
- Limit de qualificació
- Limit indicatiu de qualificació

SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022

- Aresta exterior de la plataforma
- Aresta exterior de l'explanació
- SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
- Zona de domini públic (D), 5 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Zona de protecció (P), 20 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Limit edificació (E), 20 m des de l'aresta exterior de la plataforma

- SÒL NO URBANITZABLE I SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT
- Zona de domini públic (D), 8 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Zona de protecció (P), 70 m des de l'aresta exterior de l'explanació
- Limit edificació (E), 50 m des de l'aresta exterior de la plataforma

MAPES ESTRATÈGICS DE SOROLL DELS GRANS EIXOS FERROVIARIS (MER)

- Nivell sonor Lden (dB(A))
- 55-60
- 60-65
- 65-70
- 70-75
- >75

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS  
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

REVISIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT: SETEMBRE 2024

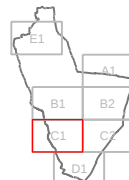
7.A. LIMITACIONS A LA PROPIETAT I PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI  
FULL C1

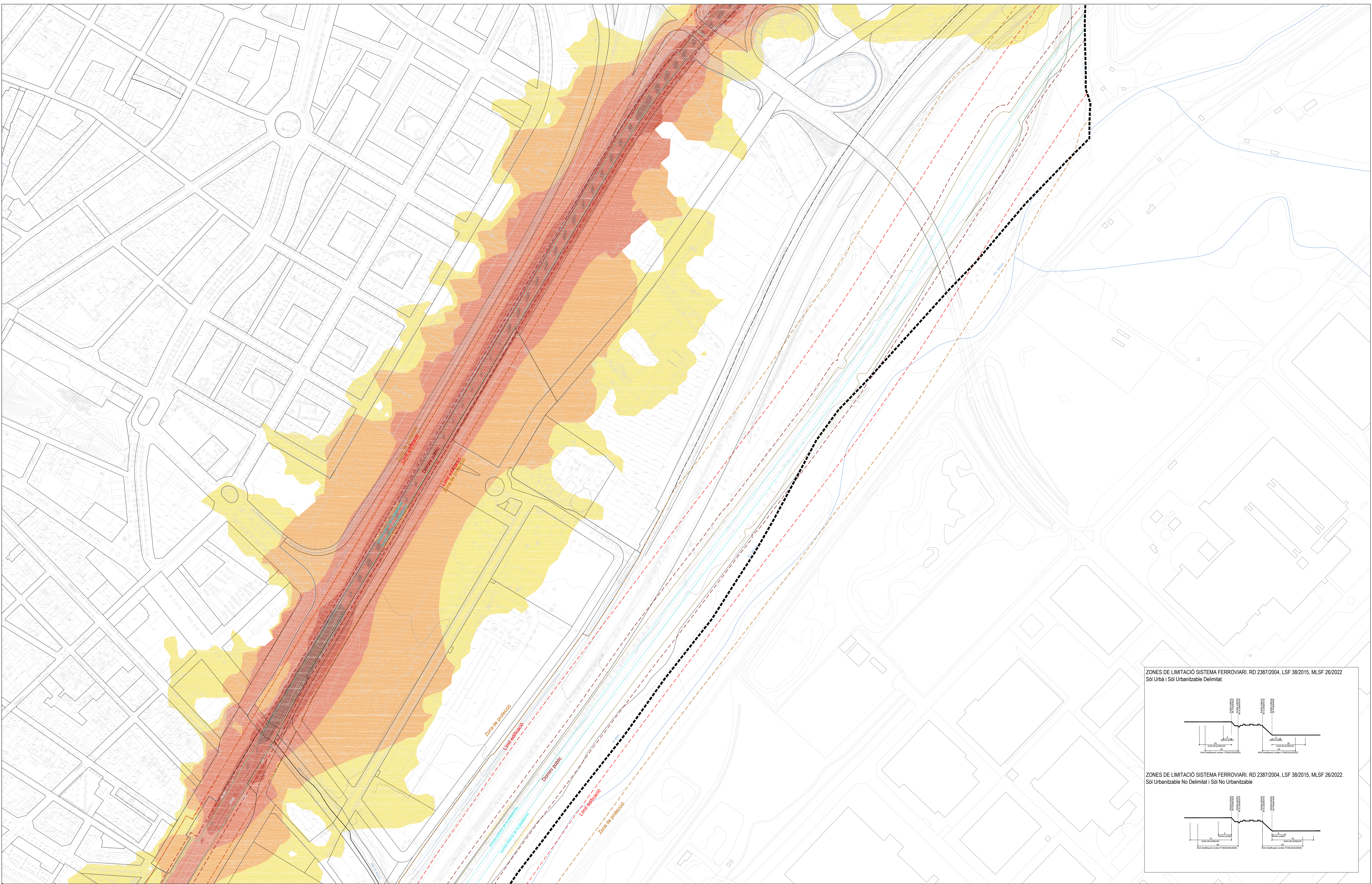


JORNET LLOPASTOR  
ARQUITECTES

0 10 25 50 100 m

E 1:2.000





**LÍMITS URBANÍSTICS**  
- - - - - Límit de terme municipal  
- - - - - Límit de classificació del sòl  
- - - - - Límit de sector  
- - - - - Límit de qualificació  
- - - - - Límit indicatiu de qualificació

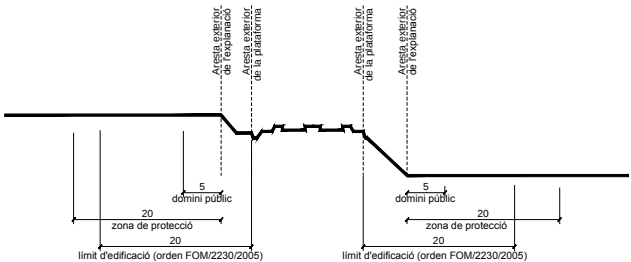
**SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022**

- SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE DELIMITAT**
- - - - - Aresta exterior de la plataforma
  - - - - - Aresta exterior de l'exploració
  - - - - - Zona de domini públic (D), 5 m des de l'aresta exterior de l'exploració
  - - - - - Zona de protecció (P), 20 m des de l'aresta exterior de l'exploració
  - - - - - Límit edificació (E), 20 m des de l'aresta exterior de la plataforma
- SÒL NO URBANITZABLE I SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT**
- - - - - Zona de domini públic (D), 8 m des de l'aresta exterior de l'exploració
  - - - - - Zona de protecció (P), 70 m des de l'aresta exterior de l'exploració
  - - - - - Límit edificació (E), 50 m des de l'aresta exterior de la plataforma

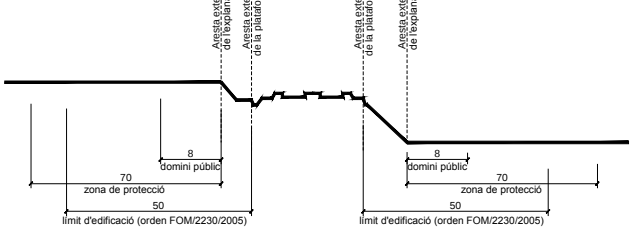
**MAPES ESTRATÈGICS DE SOROLL DELS GRANS EIXOS FERROVIARIS (MER)**  
Nivell sonor L<sub>den</sub> (dB(A))

|       |
|-------|
| 55-60 |
| 60-65 |
| 65-70 |
| 70-75 |
| >75   |

**ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022**  
Sòl Urbà i Sòl Urbanitzable Delimitat



**ZONES DE LIMITACIÓ SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022.**  
Sòl Urbanitzable No Delimitat i Sòl No Urbanitzable



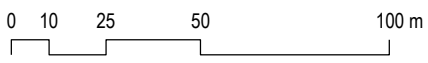
# PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

**7.A. LIMITACIONS A LA PROPIETAT I PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI**  
FULL C2

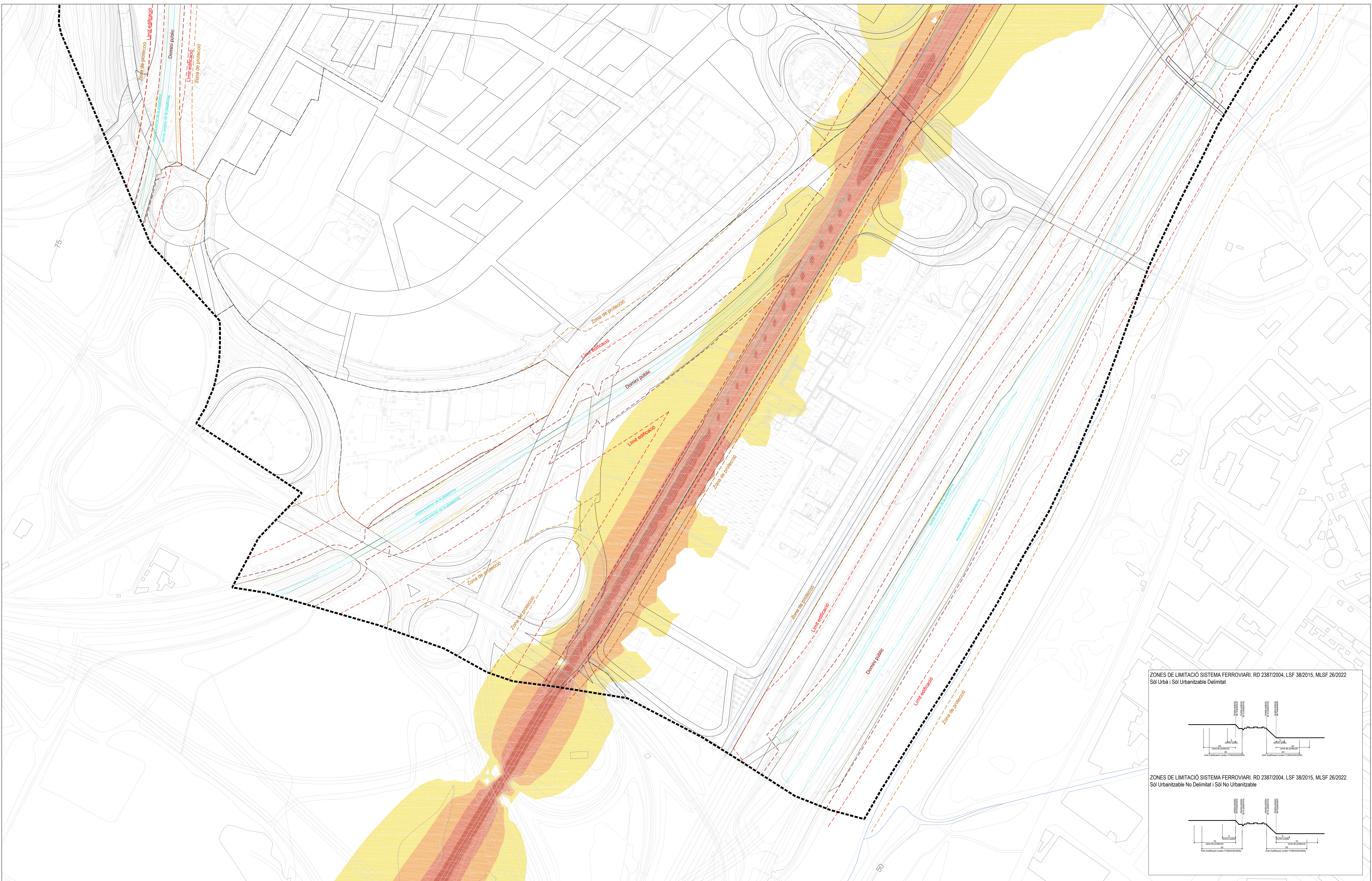


**JORNETLOPPASTOR**  
ARQUITECTES



E 1:2.000





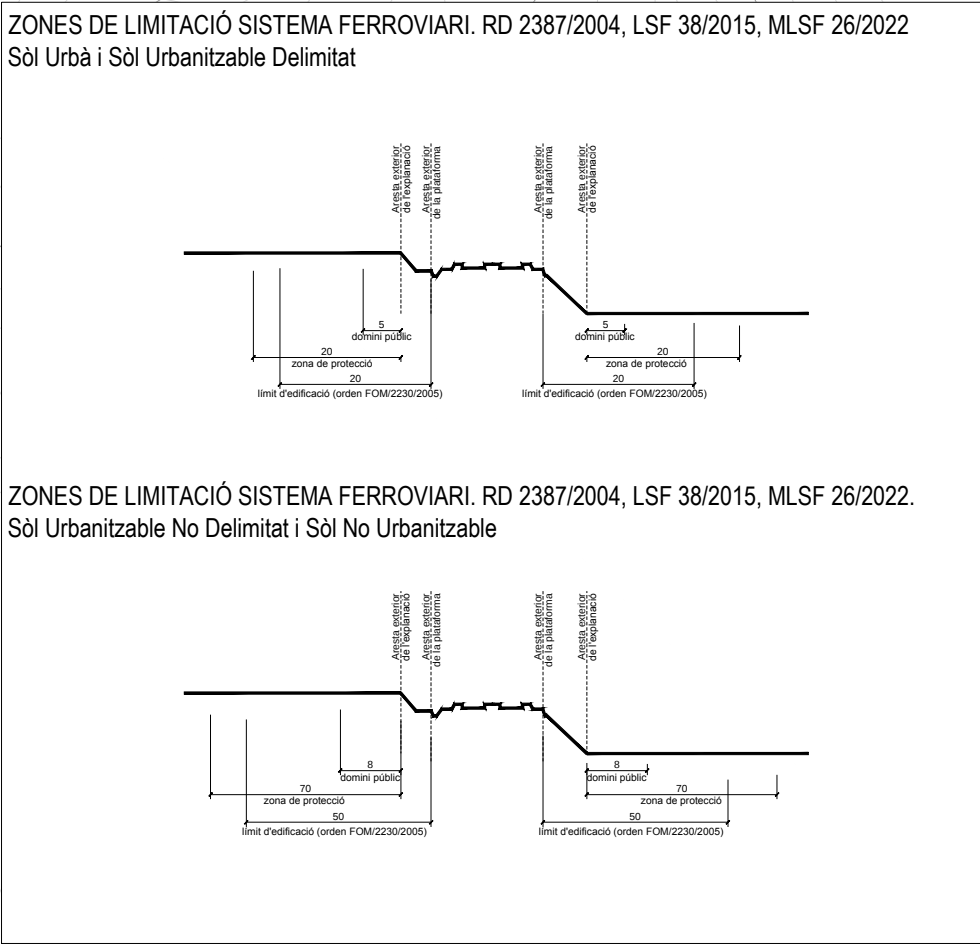


**LÍMITS URBANÍSTICS**  
- - - - - Límit de terme municipal  
- - - - - Límit de classificació del sòl  
- - - - - Límit de sector  
- - - - - Límit de qualificació  
- - - - - Límit indicatiu de qualificació

**SISTEMA FERROVIARI. RD 2387/2004, LSF 38/2015, MLSF 26/2022**

**SÒL URBÀ I SÒL URBANITZABLE DELIMITAT**  
- - - - - Aresta exterior de la plataforma  
- - - - - Aresta exterior de l'explanació  
- - - - - Zona de domini públic (D), 5 m des de l'aresta exterior de l'explanació  
- - - - - Zona de protecció (P), 20 m des de l'aresta exterior de l'explanació  
- - - - - Límit edificació (E), 20 m des de l'aresta exterior de la plataforma  
  
**SÒL NO URBANITZABLE I SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT**  
- - - - - Zona de domini públic (D), 8 m des de l'aresta exterior de l'explanació  
- - - - - Zona de protecció (P), 70 m des de l'aresta exterior de l'explanació  
- - - - - Límit edificació (E), 50 m des de l'aresta exterior de la plataforma

**MAPES ESTRATÈGICS DE SOROLL DELS GRANS EIXOS FERROVIARIS (MER)**  
Nivell sonor L<sub>den</sub> (dB(A))  
55-60  
60-65  
65-70  
70-75  
>75



## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

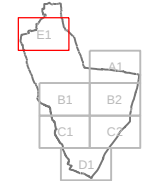
7.A. LIMITACIONS A LA PROPIETAT I PROTECCIONS DEL SISTEMA FERROVIARI  
FULL E1



**JORNETLOPPASTOR**  
ARQUITECTES

0 10 25 50 100 m

E 1:2.000



REVISIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT: SETEMBRE 2024