



Ajuntament de  
Mollet del Vallès

**NÚM. EXPEDIENT**

**RA012021002558/X2021010430**

**TÍTOL EXPEDIENT**

**Aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mollet del Vallès.**

**DILIGÈNCIA:**

**Aprovat en els termes de la resolució/acord de l'expedient X2021010430  
de 05/07/2021**

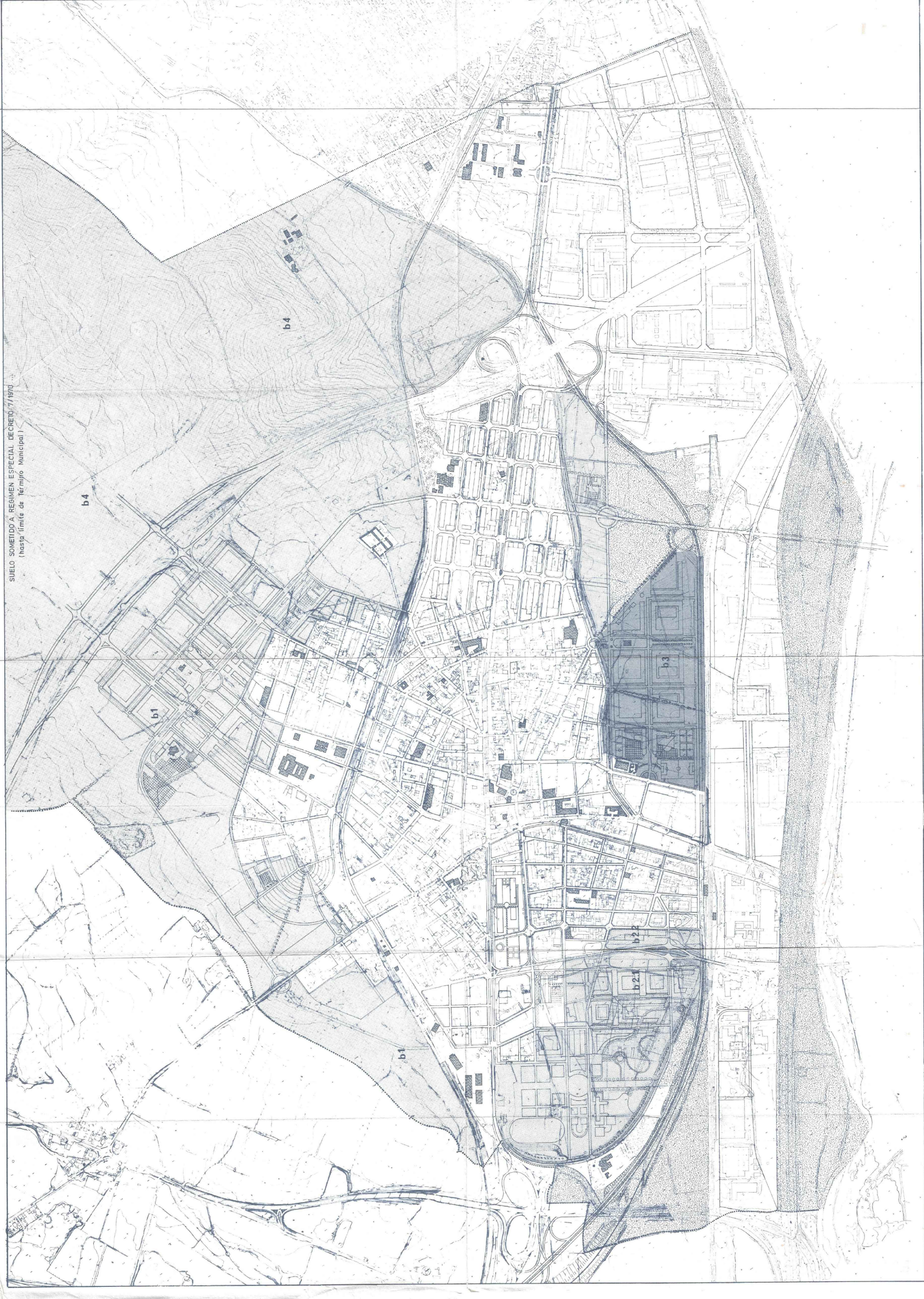
Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi de verificació electrònic: a052ee5a-1de0-4971-af1e-314cb026b44e



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

SUELO SOMETIDO A RESIMEN ESPECIAL DECRETIVO 7/1970  
(hasta límite de Término Municipal)



AYUNTAMIENTO DE MOLLET DEL VALLÉS 33998

# MOLLET

REVISIÓN DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN URBANA

**ORDENACION**  
4

Regimen del suelo

- Suelo urbano
- Suelo urbanizable programado
- Suelo urbanizable no programado
- Suelo no urbanizable

Adaptat a l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme del 30 de Juny i del 21 de Juliol de 1982 i als acords de l'ajuntament Pla del 19 de Juliol i 30 de setembre de 1982.

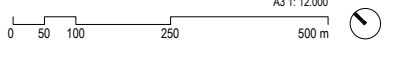
El Secretari,



|            |             |             |
|------------|-------------|-------------|
| Aprobación | Inicial     | 17-XII-1981 |
|            | Provisional | 18-III-1982 |
|            | Definitiva  | 30-VI-1982  |

**TAU**

FONT: ARXIU MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÉS



A3 1: 12.000

**3997**  
**MOLLET**  
 REVISIÓN DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN URBANA

**ORDENACION 5.A**  
 Clasificación del suelo zonas y sistemas

PROVA D'APROVACIÓ DEL CONSELLER DE MÉSQUERES I D'ALTRES PÒBLERS EN DATA 27 de Febrer 1983  
 El Conseller de la Presidència de Catalunya

PROVA D'APROVACIÓ DEL CONSELLER DE MÉSQUERES I D'ALTRES PÒBLERS EN DATA 30 de Juny 1982  
 El Conseller de la Presidència de Catalunya

PROVA D'APROVACIÓ DEL CONSELLER DE MÉSQUERES I D'ALTRES PÒBLERS EN DATA 27 de Febrer 1983  
 El Conseller de la Presidència de Catalunya

**SUELO URBANO**  
 Equipamientos y servicios privados

**SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO**  
 Zona b3

**SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO**  
 Equipamientos  
 Espacios libres de uso publico  
 Zonas b1, b2,  
 Zonas b4

Unidad mínima de P.A.U.  
 Industrial  
 Estacionamiento  
 Comercial y Oficinas  
**SUELO NO URBANIZABLE**  
 De aprovechamiento agrícola c1  
 De protección de cauce c2

Adaptat a l'acord de la Comissió Provincial d'Urbanisme del 30 de Juny 1982 i als acords de l'Ajuntament Pla del 19 de Juliol i 30 de setembre de 1982.  
 El Secretari,

Approbació Inicial 17.XII.1981  
 " Provincial 18.III.1982  
 " Definitiva 30.VI.1982

**TAU**



FONT: ARXIU MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT  
 4.5.2. PGOU 1982. QUALIFICACIÓ DEL SÒL

Ajuntament de Mollet del Vallès  
**JORNELLOPASTOR** ARQUITECTES

A3 1: 12.000  
 0 50 100 250 500 m



**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC Sòl urbà consolidat
- SUD Sòl urbanitzable delimitat
- SNU Sòl no urbanitzable



Data d'actualització de la cartografia: gener de 2005  
 Data d'elaboració: març de 2005  
 Revisió: 01 de 01  
 Revisió: 02 de 02  
 Revisió: 03 de 03

La responsabilitat del present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal és dels tècnics signants i no de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.  
 La responsabilitat de la correcta interpretació i aplicació del present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal és dels tècnics signants i no de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.  
 Mollet del Vallès, 21 de març de 2005.  
 Jordi Arcega, Alcalde

**AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 TERRITORI I MEDI AMBIENT  
 OFICINA DE PLANEJAMENT I PLANOL DE LA CIUTAT  
 21 MARÇ 2005

0.02 RÈGIM DEL SÒL  
 ESCALA: 1:5000

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**

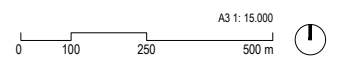
TEXT REFÓS

FONT: ARXIU MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

| CLASSIFICACIÓ DEL SÒL   |                            |
|---|----------------------------|
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #8B4513; margin-right: 5px;"></span> SUC | Sòl urbà consolidat        |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #D4AF37; margin-right: 5px;"></span> SUD | Sòl urbanitzable delimitat |
| <span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #E0E0E0; margin-right: 5px;"></span> SNU | Sòl no urbanitzable        |

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT  
 4.5.3. POUM 2005 ANUL·LAT PARCIALMENT PER SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPREM.- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL



A3 1:15.000

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020



| SISTEMES GENERALS O LOCALS                            |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| <b>COMUNICACIÓ I TRANSPORT</b>                        |   |                       |
| VI  | Via local   |                       |
| VI  | Vialitat territorial  |                       |
| Vc  | Vies civiques   |                       |
| Vp  | Vies peatonals  |                       |
| Vr  | Camins rurals   |                       |
| Fe  | Ferrovial   |                       |
| HI  | HIDROLÒGIC  |                       |
| <b>INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS</b>                    |   |                       |
| SI  | Serveis tècnics   |                       |
| <b>ESPACIS LLIBRES</b>                                |   |                       |
| Lu  | Parc urbà   |                       |
| Lp  | Places i passeigs   |                       |
| La  | Altres espais lliures   |                       |
| Lg  | Parc de l'Espai Natural de Gal·les                                  |                       |
| Lgf   | Àrea forestal   |                       |
| Lgh   | Àrea forestal de repoblació   |                       |
| Lgi   | Àrea d'hortos familiars   |                       |
| Lga   | Àrea agrícola   | Masies i cases rurals |
| Lh  | Àrea d'hortos familiars   |                       |
| <b>E. EQUIPAMENTS COMUNITARIS</b>                     |   |                       |
| Ed  | Docent  |                       |
| Es  | Sanitari  |                       |
| Ea  | Esportiu  |                       |
| Ec  | Cultural  |                       |
| Ea  | Abastament  |                       |
| Em  | Administratiu   |                       |
| Er  | Religiós  |                       |
| Ef  | Funerari  |                       |
| Eb  | Ambiental   |                       |
| Eo  | Equipament sense ús determinat                                      |                       |
| <b>ZONES</b>  |   |                       |
| <b>1. ZONES D'ORDENACIÓ PER ALINEACIÓ DE VIAL</b>     |   |                       |
|   | Ciutat antic  | Clau (11)             |
|   | Suburbana   | Clau (12)             |
|   | Escaupada   | Clau (13)             |
|   | Blocs plurifamiliars  | Clau (14)             |
|   | Blocs plurifamiliars reculats                                       | Clau (14.1)           |
|   | Unifamiliar en rengle   | Clau (15)             |
|   | Unifamiliar reculada en rengle o aparcada                           | Clau (15.1)           |
| <b>2. ZONES D'ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA</b>    |   |                       |
|   | Unifamiliar   | Clau (21)             |
|   | Plurifamiliar   | Clau (22)             |
| <b>3. ZONES D'ORDENACIÓ PER VOLUMETRIA ESPECÍFICA</b> |   |                       |
|   | Subjecta a anterior ordenació aprovada                              | Clau (30)             |
|   | Plurifamiliar   | Clau (32)             |
| <b>6. ZONES DE SERVEIS PRIVATS</b>                    |   |                       |
|   |   | Clau (61)             |
| <b>7. ZONES INDUSTRIALS</b>                           |   |                       |
|   | Zona industrial d'ordenació per alineació de vial                   | Clau (71)             |
|   | Zona industrial d'ordenació per alineació a vial en transformació   | Clau (71)             |
|   | Zona industrial d'ordenació per edificació aïllada                  | Clau (72)             |
|   | Zona industrial d'ordenació per edificació aïllada. Gran indústria  | Clau (72.1)           |
|   | Zona industrial d'ordenació per edificació aïllada. En rengle       | Clau (72.2)           |
|   | Zona industrial d'ordenació per edificació aïllada en transformació | Clau (72)             |
|   | Zona industrial d'ordenació per volumetria específica               | Clau (73)             |
| <b>8. ZONES TERCERÀRIES</b>                           |   |                       |
|   | Zona terciària subjecta a anterior ordenació aprovada               | Clau (80)             |
|   | Zones terciàries d'ordenació per edificació aïllada                 | Clau (82)             |
|   | Zona terciària d'ordenació per volumetria específica                | Clau (83)             |
| <b>90. ZONA DE SÒL LLIBRE PRIVAT</b>                  |   |                       |
|   |   | Clau (90)             |
| <b>91. ZONA DE PASSATGE PRIVAT</b>                    |   |                       |
|   |   | Clau (91)             |
| <b>b2. SECTOR DE SÒL URBANITZABLE EL CALDERI</b>      |   |                       |
|   |   | Clau (b2)             |
| <b>Cpe. SECTOR CENTRAL DE CAN PRAT</b>                |   |                       |
|   |   | Clau (Cpe)            |

1:1-30

El present pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) s'ha elaborat en compliment de l'article 17.1 de la Llei 7/2006, de 28 d'abril, de regulació de les funcions bàsiques de l'Estat, i de l'article 17.1 de la Llei 17/2003, de 28 de juny, de regulació de les funcions bàsiques de l'Estat, i de l'article 17.1 de la Llei 17/2003, de 28 de juny, de regulació de les funcions bàsiques de l'Estat, i de l'article 17.1 de la Llei 17/2003, de 28 de juny, de regulació de les funcions bàsiques de l'Estat.

La competència de l'elaboració i aprovació d'aquest pla d'ordenació urbanística municipal correspon a l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

**AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS**  
**TERRITORI I MEDI AMBIENT**  
 OFICINA DE PLANEJAMENT I PLANS DE LA CIUTAT

21 MARÇ 2020

0.03 QUALIFICACIÓ DEL SÒL  
 ESCALA: 1:5000

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**

FONT: ARXIU MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

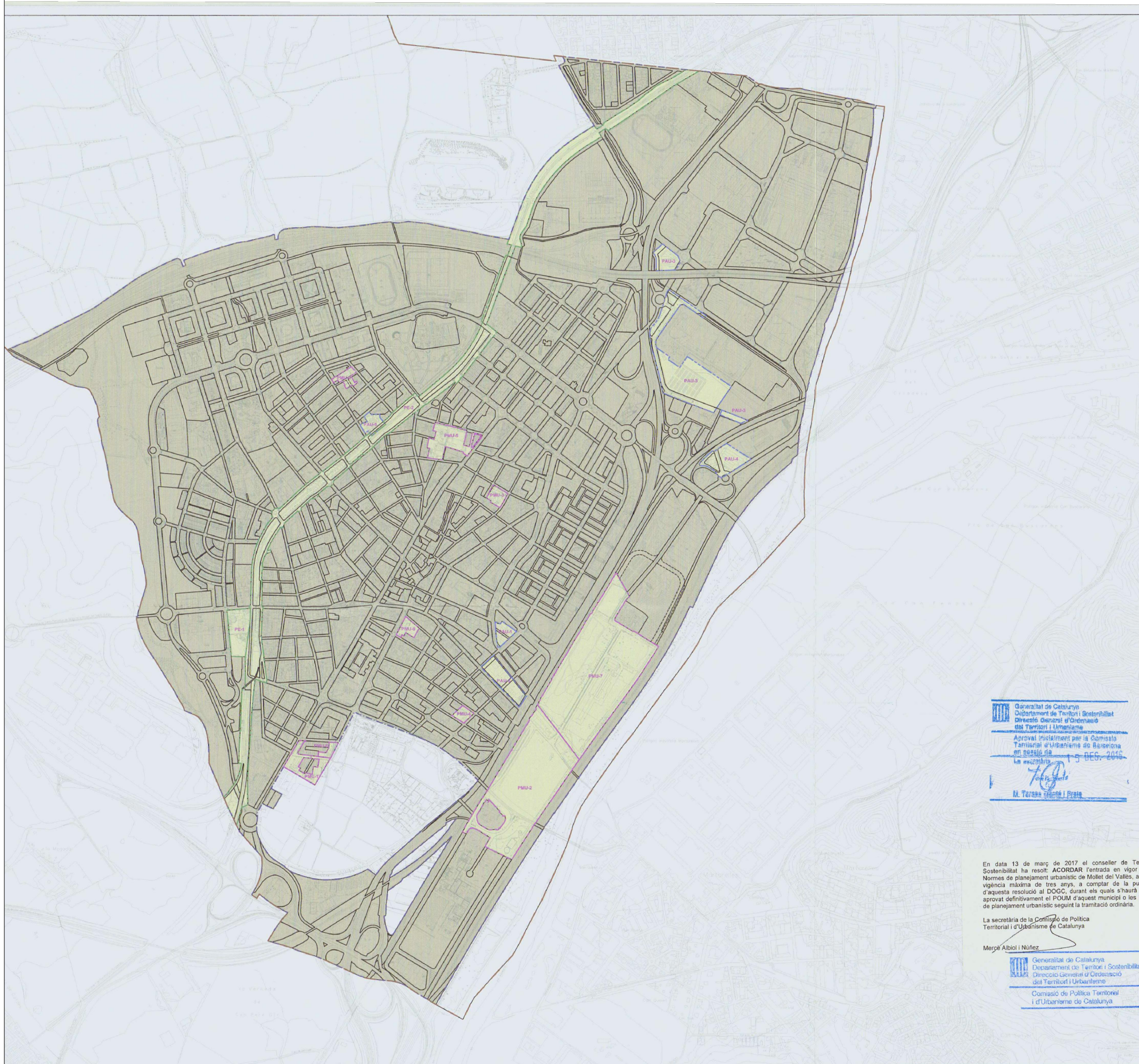
PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT  
 4.5.4. POUM 2005 ANUL·LAT PARCIALMENT PER SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPREM.- QUALIFICACIÓ DEL SÒL

Ajuntament de Mollet del Vallès

**JORNELLO PASTOR**  
 ARQUITECTES

0 100 250 500 m

A3 1:15.000



Generalitat de Catalunya  
 Departament de Territori i Sostenibilitat  
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme  
 Aprobada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 15 DEG. 2016  
 La secretaria M. Teresa Vidal i Prat

En data 13 de març de 2017 el conseller de Territori i Sostenibilitat ha resolt: **ACORDAR** l'entrada en vigor de les Normes de planejament urbanístic de Mollet del Vallès, de vigència màxima de tres anys, a comptar de la publicació d'aquesta resolució al DOCG, durant els quals s'haurà d'aprovar definitivament el POUM d'aquest municipi o les normes de planejament urbanístic seguint la tramitació ordinària.

La secretària de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Merçè Albiol i Núñez  
 Generalitat de Catalunya  
 Departament de Territori i Sostenibilitat  
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme  
 Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

| PLANS DE MILLORA URBANA                       | PLANS ESPECIALS                                      |
|---|--|
| LÍMIT PMU                                     | LÍMIT PE   |
| PMU-1: Marell Plaunà - Avinguda de Libertat   | PE-1: Fàbrica Morató                                 |
| PMU-2: Teraola                                | PE-2: Àmbit del ferrocarril de Barcelona a Pulperosa |
| PMU-3: Gaietà Ventalló - Roger de Llúria      |  |
| PMU-4: Plaça Antoni Suñer                     |  |
| PMU-5: Carrer Gornà - Can Fontdella           |  |
| PMU-6: Galicó - Jacint Verdaguer - Magallanes |  |
| PMU-7: Carrer Prat                            |  |
| PMU-8: Avinguda de la Libertat                |  |
| PMU-9: Plaça Trévol                           |  |



1.00 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. SÒL URBÀ  
 ESCALA A1: 1/8000

Data d'actualització de la cartografia: desembre 2004  
 Data d'edició: novembre 2016

## NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC DE MOLLET DEL VALLÈS

| CLASSIFICACIÓ DEL SÒL | ZONES EN SÒL URBÀ | POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA | PLANS DE MILLORA URBANA | PLANS ESPECIALS |
|-----------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------|
| ---                   |                   |                                 |                         |                 |
| ---                   |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |
|                       |                   |                                 |                         |                 |

### AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS PLANOLS D'INFORMACIÓ

PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT  
 4.5.5. NPU 2017. CLASSIFICACIÓ DEL SÒL



A3 1: 15.000  
 0 100 250 500 m



Generalitat de Catalunya  
 Departament de Territori i Sostenibilitat  
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme  
 Aprobada inicialment per la Comissió Territorial d'Urbanisme i Règim en sessió de 15 DES. 2017  
 La Secretària  
 M. Teresa Martí i Prats

En data 13 de març de 2017 el conseller de Territori i Sostenibilitat ha resolt: ACORDAR l'entrada en vigor de les Normes de planejament urbanístic de Mollet del Vallès, vigència màxima de tres anys, a comptar de la data d'aprovació definitiva de la DOGC, durant els quals s'haurà d'aprovar definitivament el POUM d'aquest municipi o les normes de planejament urbanístic següent la tramitació ordinària.

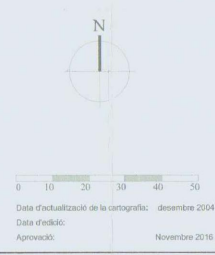
La secretària de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya  
 Mercè Albiol i Núñez

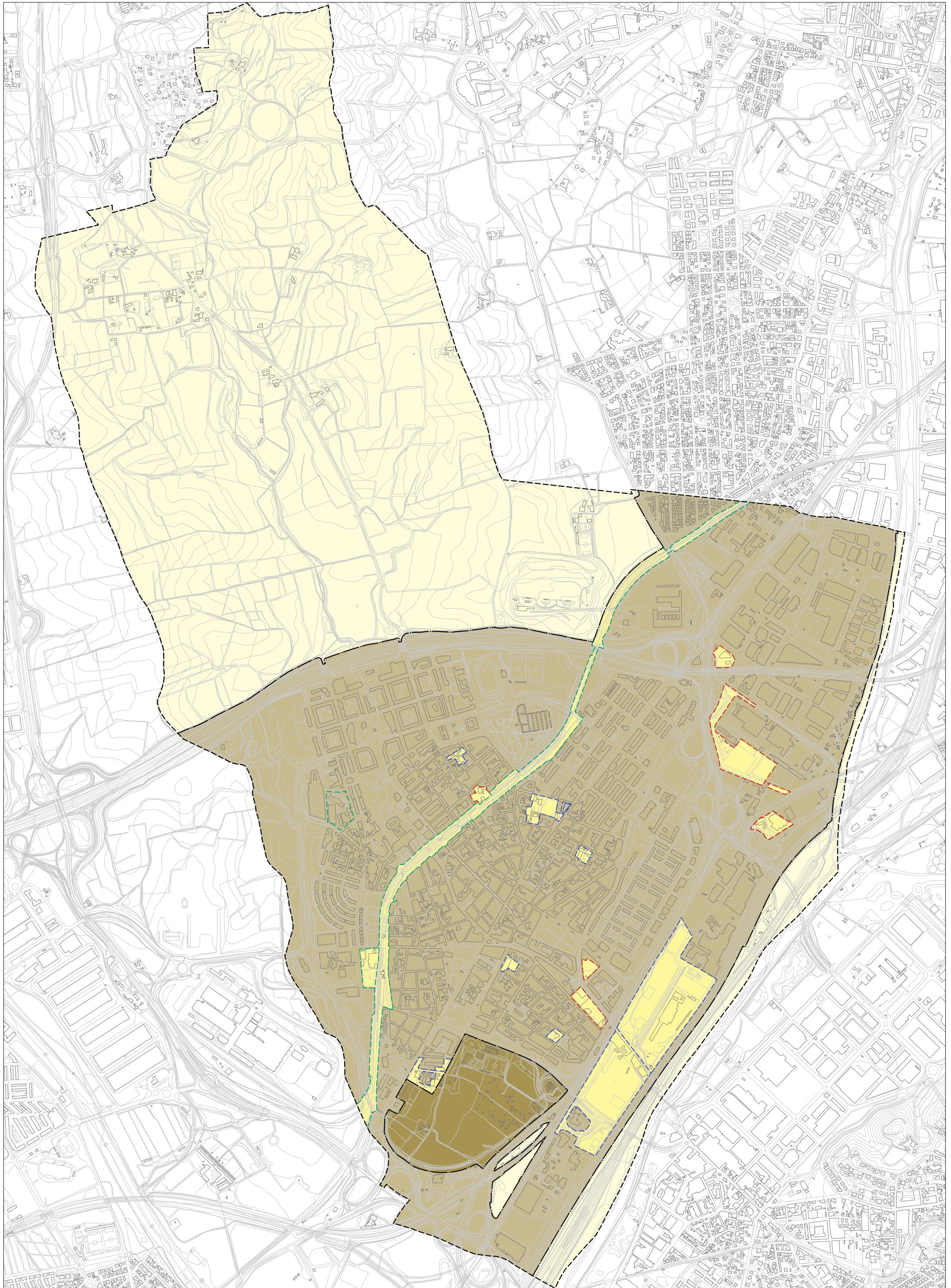
Generalitat de Catalunya  
 Departament de Territori i Sostenibilitat  
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme  
 Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

| URBÀ   | INDUSTRIAL  | CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES  | DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ |
|--|---|---|----------------------------|
| <b>INDUSTRIAL</b><br>6a Subzona Industrial per activació de vià<br>6b Subzona Industrial per activació aïllada<br>6c Subzona Industrial per volumetria específica<br>*Possibilitat de transformació -T | <b>CONDICIONS D'EDIFICACIÓ I PARÀMETRES</b><br><b>NOMBRE DE PLANTES MÀXIM REFERENT A CARRER O PARCEL·LA</b><br>b44 Planta baixa més quatre plantes pis<br>+3 Tres plantes sobre pas palmell d'una planta<br>+4+5 Cinc plantes sobre pas palmell de dues plantes<br>Interior d'illa no edificable<br>Ep Espai lliure privat d'ús públic<br>Zon. - Planal·la - Espai<br>Subzonas edificables<br>Visuals individuals | <b>DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ</b><br>Línia de Pla de Miliora Urbana<br>PE Línia de Pla Especial<br>PAU Línia de Pla d'Actuació Urbanística                          |                            |
| <b>VOLUMÈTRICA</b><br>7a Subjecta a anterior ordenació aprovada<br>7b Ordenació per edificació aïllada<br>7c Ordenació per volumetria específica   | <b>BENIS I CONJUNTS INCLOSOS EN EL CATALG</b><br>Element Monumental<br>Interès Arqueològic<br>Interès Arqueològic<br>Natural de Valor<br>Patrimoni Cultural<br>Entorn de Patrimoni  | <b>PROTECCIONS</b><br>Línia d'edificació de les canonenes<br>Servituds ferroviàries<br>Zona de servitud del d'algunes (5 m)   |                            |
| <b>AL·LUDAR</b><br>Ramblar<br>Ramblar  |   | <b>LIMITACIONS URBANÍSTIQUES</b><br>Línia litoral - Franja de seguretat<br>Línia litoral - Recorbes de risc individual Rander 10'any<br>Zona d'insubmersió moderada |                            |

2.00 QUALIFICACIÓ DEL SÒL, POLÍGONS I SECTORS. ESCALA A1: 1/8000

## NORMES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC DE MOLLET DEL VALLÈS

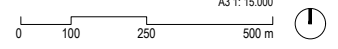




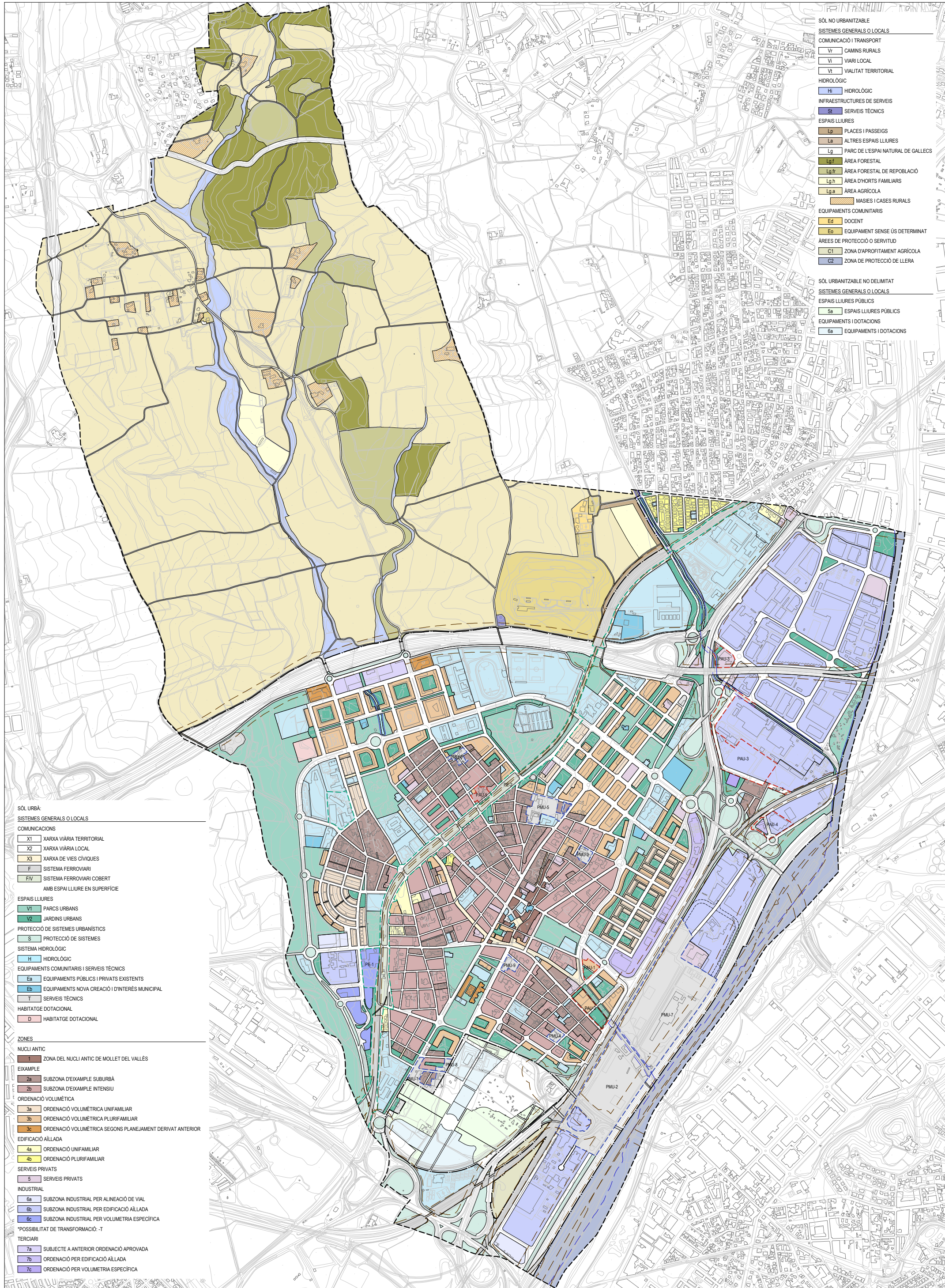
- LÍMIT TERME MUNICIPAL
- LÍMIT CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
- - - LÍMIT POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (P.A.U.)
- LÍMIT PLANS DE MILLORA URBANA (P.M.U.)
- LÍMIT PLANS ESPECIALS (P.E.)
- SÒL URBÀ CONSOLIDAT (SUC)
- SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (SUC)
- SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT (SUD)
- SÒL NO URBANITZABLE (SNU)

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT  
 4.5.7. CLASSIFICACIÓ DEL SÒL. PLANEJAMENT VIGENT 2019







- SÒL NO URBANITZABLE**
- SISTEMES GENERALS O LOCALS**
- COMUNICACIÓ I TRANSPORT**
- Vr CAMINS RURALS
  - Vi VIARI LOCAL
  - Vt VIARI TERRITORIAL
- HIDROLÒGIC**
- Hi HIDROLÒGIC
- INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS**
- St SERVEIS TÈCNICS
- ESPACIS LLIBRES**
- Lp PLACES I PASSEIGS
  - La ALTRES ESPACIS LLIBRES
  - Lg PARC DE L'ESPAI NATURAL DE GALLECS
  - Lg1 ÀREA FORESTAL
  - Lg1r ÀREA FORESTAL DE REPOBLACIÓ
  - Lgh ÀREA D'HORTS FAMILIARS
  - Lga ÀREA AGRÍCOLA
  - MASIES I CASES RURALS
- EQUIPAMENTS COMUNITARIS**
- Ed DOCENT
  - Eq EQUIPAMENT SENSE ÚS DETERMINAT
- ÀREES DE PROTECCIÓ O SERVITUD**
- C1 ZONA D'APROFITAMENT AGRÍCOLA
  - C2 ZONA DE PROTECCIÓ DE LLERA

- SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT**
- SISTEMES GENERALS O LOCALS**
- 5a ESPACIS LLIBRES PÚBLICS
- EQUIPAMENTS I DOTACIONS**
- 6a EQUIPAMENTS I DOTACIONS

- SÒL URBÀ:**
- SISTEMES GENERALS O LOCALS**
- COMUNICACIONS**
- X1 XARXA VIÀRIA TERRITORIAL
  - X2 XARXA VIÀRIA LOCAL
  - X3 XARXA DE VIES CÍVILS
  - F SISTEMA FERROVIARI
  - FV SISTEMA FERROVIARI COBERT
- AMB ESPAI LLIBRE EN SUPERFÍCIE**
- ESPACIS LLIBRES**
- V1 PARCS URBANS
  - V2 JARDINS URBANS
- PROTECCIÓ DE SISTEMES URBANÍSTICS**
- S PROTECCIÓ DE SISTEMES
- SISTEMA HIDROLÒGIC**
- H HIDROLÒGIC
- EQUIPAMENTS COMUNITARIS I SERVEIS TÈCNICS**
- Ea EQUIPAMENTS PÚBLICS I PRIVATS EXISTENTS
  - Ed EQUIPAMENTS NOVA CREACIÓ I D'INTERÉS MUNICIPAL
  - T SERVEIS TÈCNICS
- HABITATGE DOTACIONAL**
- D HABITATGE DOTACIONAL
- ZONES**
- NUCLI ANTIC**
- 1 ZONA DEL NUCLI ANTIC DE MOLLET DEL VALLÈS
- EIXAMPLE**
- 2a SUBZONA D'EIXAMPLE SUBURBÀ
  - 2b SUBZONA D'EIXAMPLE INTENSIU
- ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA**
- 3a ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA UNIFAMILIAR
  - 3b ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA PLURIFAMILIAR
  - 3c ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA SEGONS PLANEJAMENT DERIVAT ANTERIOR
- EDIFICACIÓ AÏLLADA**
- 4a ORDENACIÓ UNIFAMILIAR
  - 4b ORDENACIÓ PLURIFAMILIAR
- SERVEIS PRIVATS**
- 5 SERVEIS PRIVATS
- INDUSTRIAL**
- 6a SUBZONA INDUSTRIAL PER ALINEACIÓ DE VIAL
  - 6b SUBZONA INDUSTRIAL PER EDIFICACIÓ AÏLLADA
  - 6c SUBZONA INDUSTRIAL PER VOLUMETRIA ESPECÍFICA
- \*POSSIBILITAT DE TRANSFORMACIÓ: -T**
- 7a SUBJECTE A ANTERIOR ORDENACIÓ APROVADA
  - 7b ORDENACIÓ PER EDIFICACIÓ AÏLLADA
  - 7c ORDENACIÓ PER VOLUMETRIA ESPECÍFICA

- PROTECCIONS**
- LÍMIT D'EDIFICACIÓ DE LES CARRETERES
  - SERVITUDS FERROVIÀRIES
  - ZONA DE SERVITUD LLEI D'AIGÜES (5 m)
- LÍMITS**
- LÍMIT TERME MUNICIPAL
  - LÍMIT CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
  - LÍMIT POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (P.A.U.)
  - LÍMIT PLANS DE MILLORA URBANA (P.M.U.)
  - LÍMIT PLANS ESPECIALS (P.E.)
  - LÍMIT QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT  
 4.5.8 QUALIFICACIÓ DEL SÒL. PLANEJAMENT VIGENT 2019