



Ajuntament de  
Mollet del Vallès

**NÚM. EXPEDIENT**

**RA012021002558/X2021010430**

**TÍTOL EXPEDIENT**

**Aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Mollet del Vallès.**

**DILIGÈNCIA:**

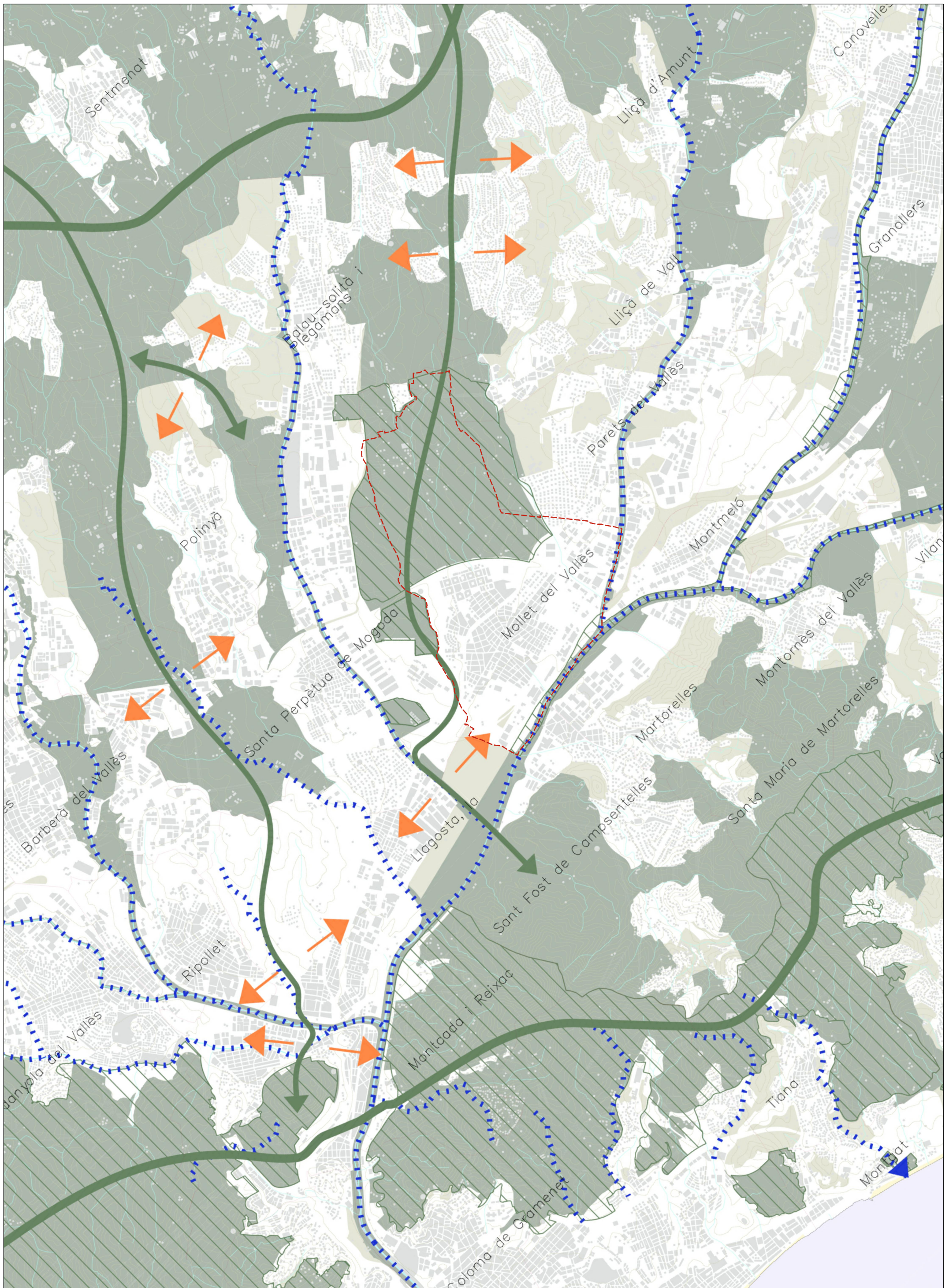
**Aprovat en els termes de la resolució/acord de l'expedient X2021010430  
de 05/07/2021**

Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi de verificació electrònic: ba51f236-26e2-4fcb-bef9-5fdbb9745b2e



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

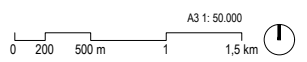


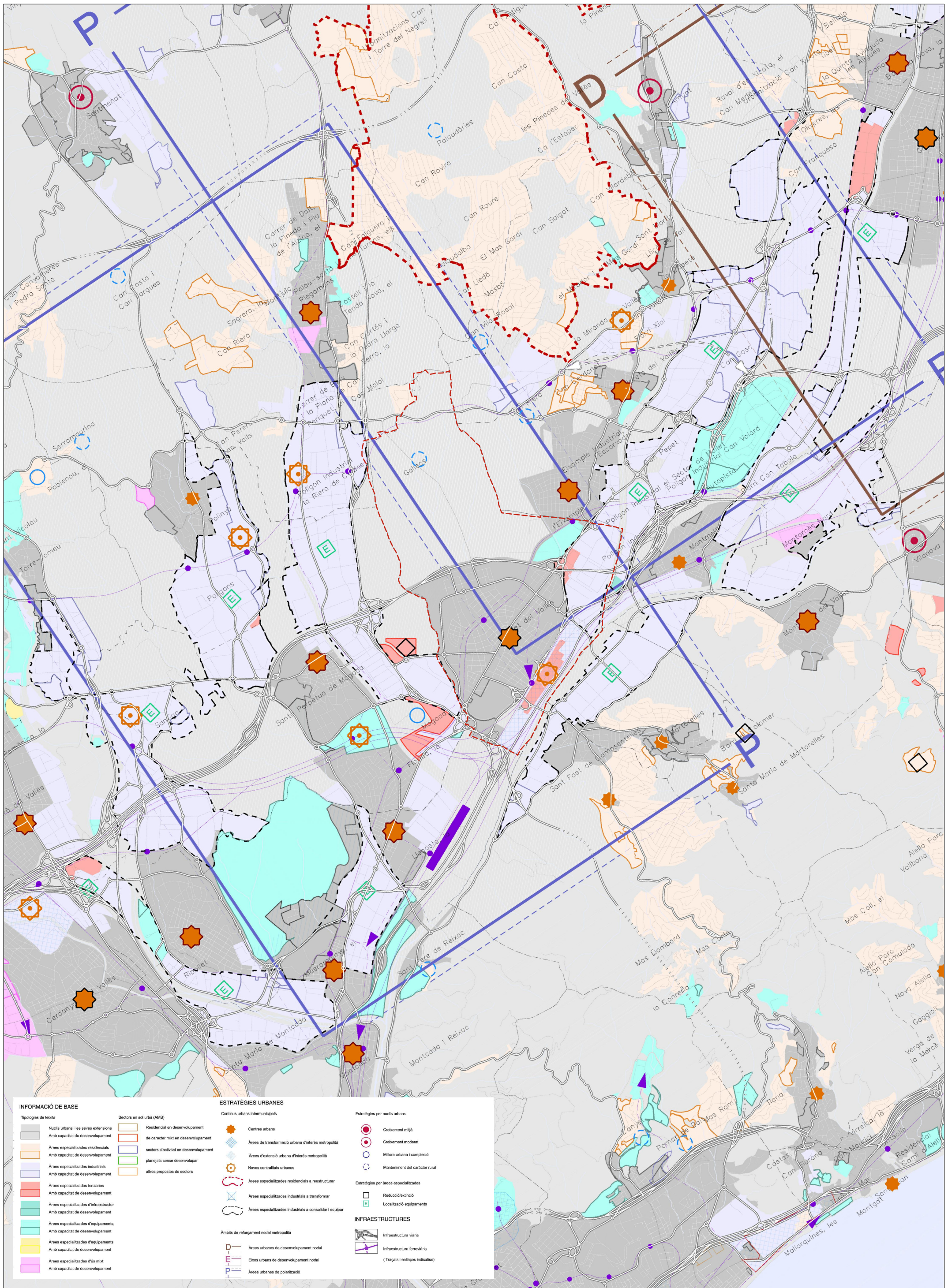
--- LÍMIT TERME MUNICIPAL MOLLET DEL VALLÈS

- Espais amb protecció jurídica supramunicipal; Xarxa Natura 2000, espais PEIN, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorci) en zones urbanes
- Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari
- Espais de protecció especial de la vinya
- Espais de protecció preventiva
- Connectors
- Connectors amenaçats per continus urbans
- Corredors fluvials
- Límits municipals

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT TERRITORIAL PARCIAL  
 4.2.1. PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA 2010. ESPAIS OBERTS. PROPOSTA





**INFORMACIÓ DE BASE**

- Tipologies de teixits**
- Núclis urbans i seves extensions  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades residencials  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades industrials  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades terciàries  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades d'infraestructura  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades d'equipaments  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades d'equipaments  
Amb capacitat de desenvolupament
  - Àrees especialitzades d'ús mixt  
Amb capacitat de desenvolupament

- Sectors en sol urbà (AMU)**
- Residencial en desenvolupament  
de caràcter mixt en desenvolupament
  - sectors d'activitat en desenvolupament
  - plànjals sense desenvolupament
  - altres propostes de sectors

**ESTRATÈGIES URBANES**

- Continus urbans intermunicipals**
- Centres urbans
  - Àrees de transformació urbana d'interès metropolità
  - Àrees d'extensió urbana d'interès metropolità
  - Noves centralitats urbanes
  - Àrees especialitzades residencials a reestructurar
  - Àrees especialitzades industrials a transformar
  - Àrees especialitzades industrials a consolidar i equipar

- Àmbits de reforçament nodal metropolità**
- Àrees urbanes de desenvolupament nodal
  - Eixos urbans de desenvolupament nodal
  - Àrees urbanes de polarització

- Estratègies per núclis urbans**
- Creixement mitjà
  - Creixement moderat
  - Millora urbana i complexió
  - Manteniment del caràcter rural

- Estratègies per àrees especialitzades**
- Reducció/eliminació
  - Localització equipaments

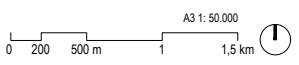
- INFRAESTRUCTURES**
- Infraestructura viària
  - Infraestructura ferroviària  
(Tragats i enllaços indicatius)

--- LÍMIT TERME MUNICIPAL MOLLET DEL VALLÈS

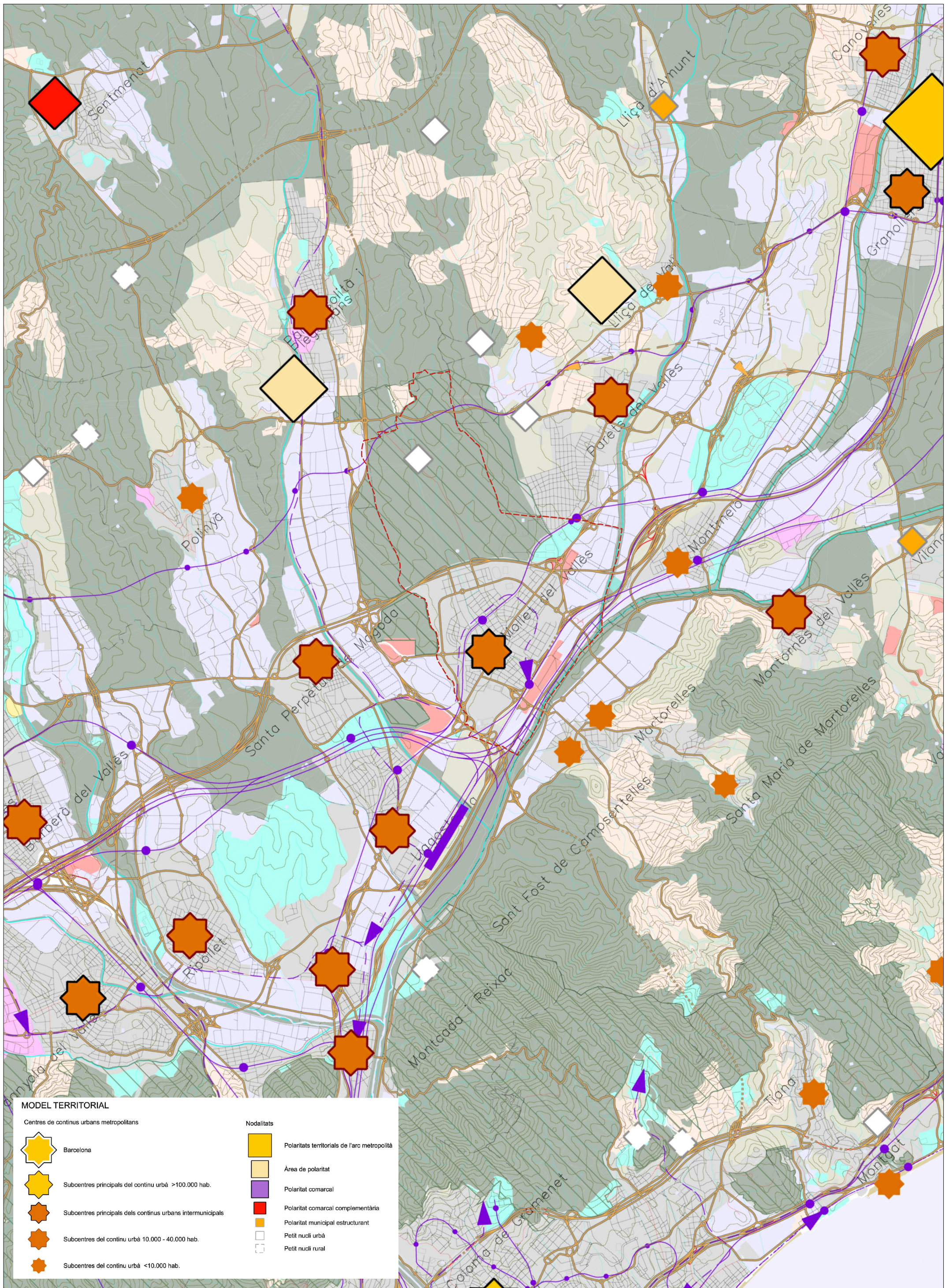
**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT TERRITORIAL PARCIAL  
 4.2.2. PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA 2010. ESTRATÈGIES URBANES








A3 1:50.000










**MODEL TERRITORIAL**

**Centres de continus urbans metropolitans**

-  Barcelona
-  Subcentres principals del continu urbà >100.000 hab.
-  Subcentres principals dels continus urbans intermunicipals
-  Subcentres del continu urbà 10.000 - 40.000 hab.
-  Subcentres del continu urbà <10.000 hab.

**Nodalitats**

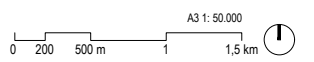
-  Polaritats territorials de l'arc metropolità
-  Àrea de polaritat
-  Polaritat comarcal
-  Polaritat comarcal complementària
-  Polaritat municipal estructurant
-  Petit nucli urbà
-  Petit nucli rural

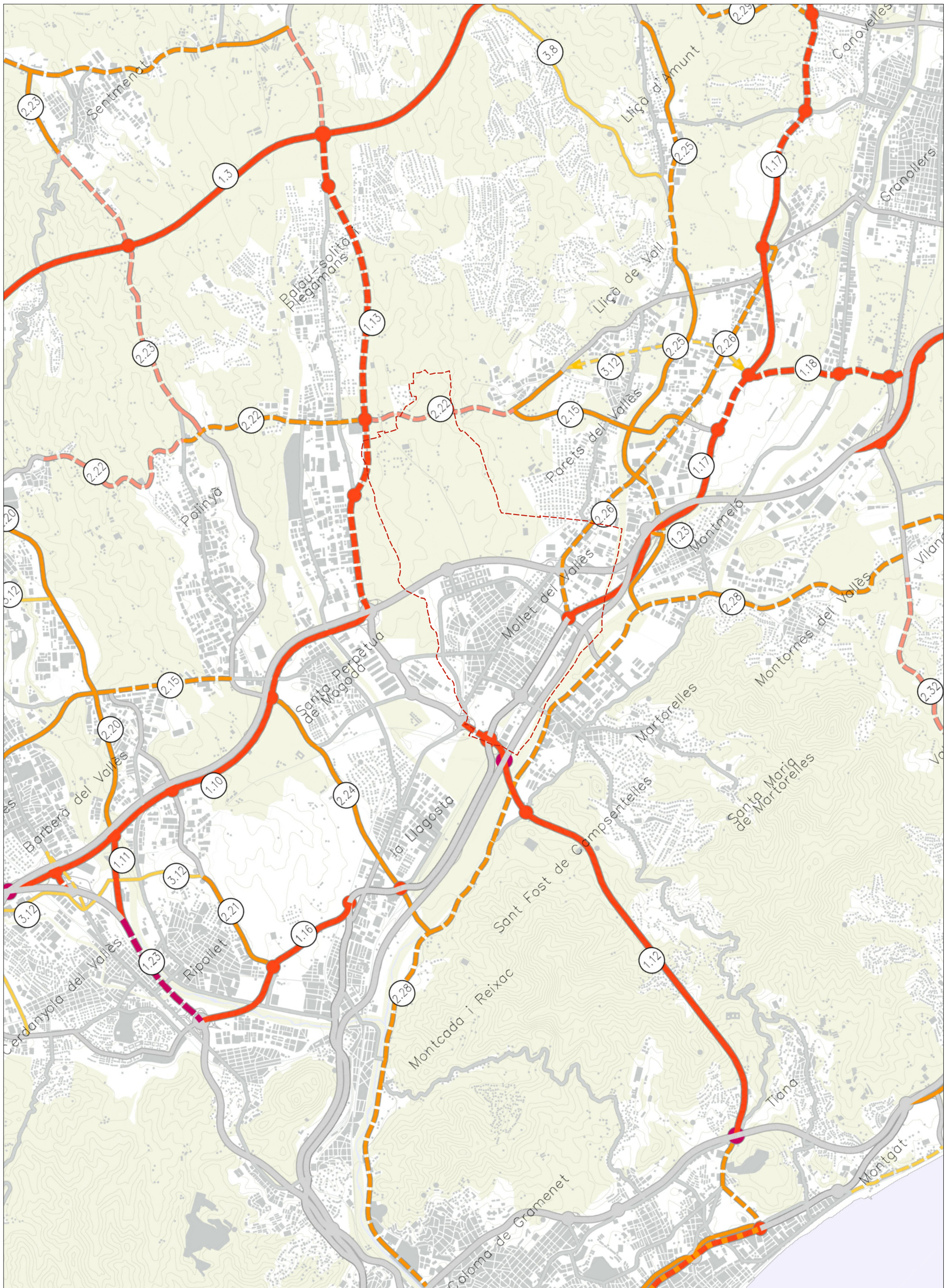
--- LÍMIT TERME MUNICIPAL MOLLET DEL VALLÈS

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

**PLANEJAMENT TERRITORIAL PARCIAL**

4.2.3. PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA 2010. ESTRUCTURA NODAL. PROPOSTES





--- LÍMIT TERME MUNICIPAL MOLLET DEL VALLÈS

CATEGORIES D'ACTUACIONS VIÀRIES

- Xarxa viària existent
- Autopistes / Autovies existents - Millora de via existent
- Vies Estructurants Primàries - Nova via
- Vies Estructurants Primàries - Millora de via existent
- Connexió a estudiar
- Vies Estructurants Suburbanes Primàries - Millora de via existent
- Vies Estructurants Secundàries - Nova via
- Vies Estructurants Secundàries - Millora de via existent
- Vies Estructurants Suburbanes Secundàries - Nova via
- Vies Estructurants Suburbanes Secundàries - Millora de via existent
- Vies Integrades - Nova via
- Vies Integrades - Millora de via existent
- Vies Integrades - Nova via amb traçat per definir
- Noves vies per a vehicles pesants

- (1.12) B-500 TÚNEL DE LA CONRERIA (CONNEXIÓ ENTRE BADALONA I MOLLET)
- (1.13) AMPLIACIÓ DE LA C-59. TRAM PALAU-SOLITÀ - CALDES DE MONTBUI
- (1.17) MILLORA I VARIANTS DE LA C-17. MOLLET DEL VALLÈS - CENTELLES
- (2.22) MILLORA I VARIANTS DE LA C-155
- (2.26) INTEGRACIÓ URBANA C-17 ACTUAL ENTRE MOLLET DEL VALLÈS I GRANOLLERS

AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ

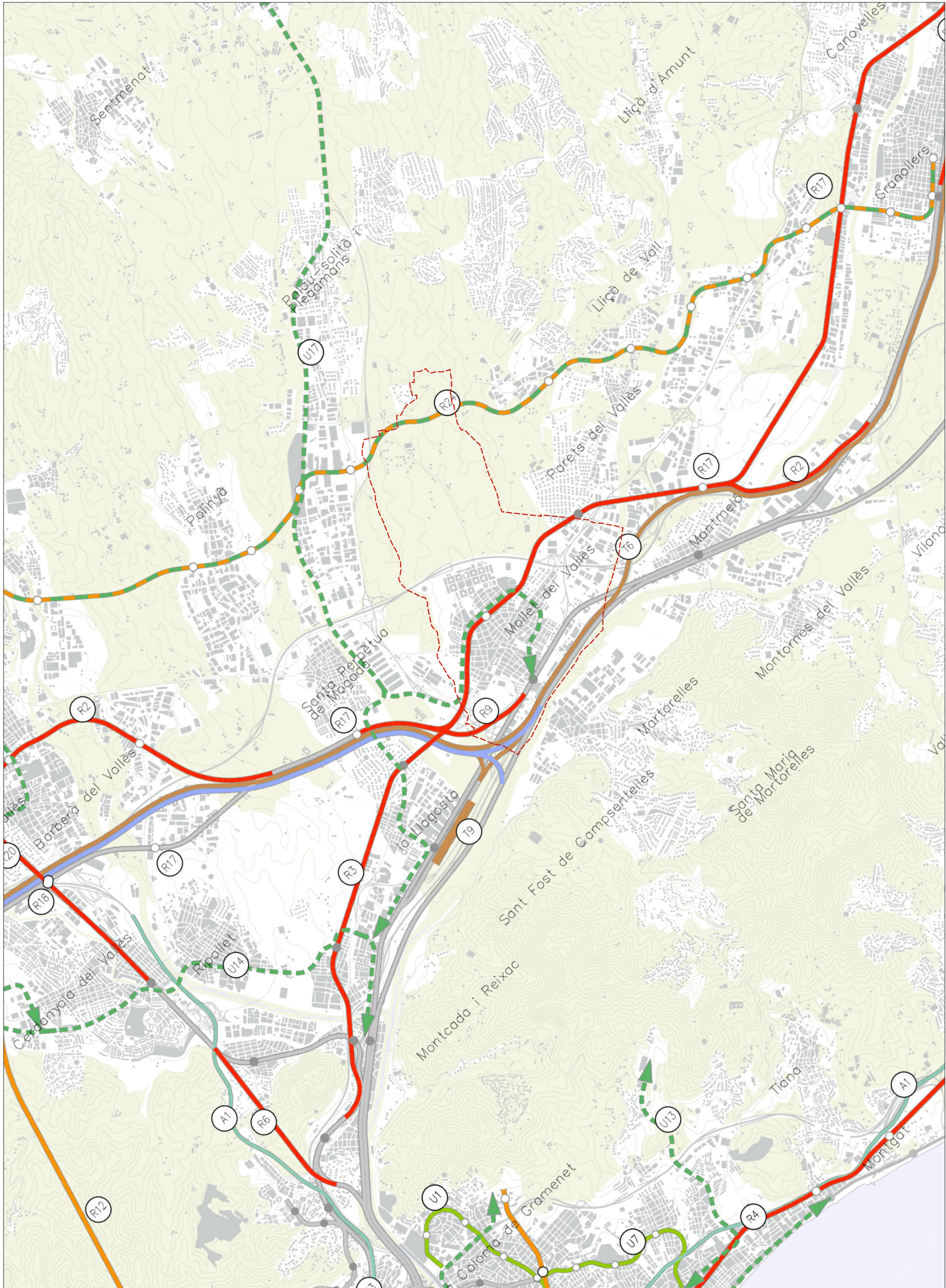
AVANÇ DEL PLA. MARÇ 2020

PLANEJAMENT TERRITORIAL PARCIAL

4.2.4. PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA 2010. INFRAESTRUCTURES VIÀRIES I DE TRANSPORT PÚBLIC. ACTUACIONS



A3 1:50.000



- LÍMIT TERME MUNICIPAL MOLLET DEL VALLÈS**
- TIPUS D'INFRASTRUCTURA**
- Xarxa d'altres prestacions
  - Xarxa exclusiva per a mercaderies
  - Xarxa de Rodalies
  - Xarxa de Rodalies - Alternatives a estudiar
  - Xarxa d'FGC
  - Xarxa d'FGC - Alternatives a estudiar
  - Xarxa de tren-tramvia
  - Xarxa de Metro
  - Connexions de Tramvia o d'autobús en plataforma reservada
  - Plataformes BUS-VAO
  - Xarxa ferroviària existent
  - Xarxa ferroviària en desús

- (R2) NOVA LÍNIA ORBITAL FERROVIÀRIA
- (R3) DESDOBLAMENT I MILLORES DE TRACAT DE LA LÍNIA BARCELONA - VIC
- (R4) DESDOBLAMENT DE LA LÍNIA PAPIOL - MOLLET DEL VALLÈS ENTRE SANTA PERPÈTUA I MOLLET
- (R9) NOVA LÍNIA DE TREN-TRAMVIA SABADELL-GRANOLLERS
- (R24) RAMAL VALLÈS D'ALTA VELOCITAT: CASTELLBISBAL - MOLLET (TRACAT BLAU)
- (T2) NOVA LÍNIA DE MERCADERIES CASTELLBISBAL - MOLLET / MOLLET - MAÇANET DE LA SELVA (TRACAT MARRÓ)
- (T8) CONNEXIÓ DE L'EIX DE LA RIERA DE CALDES
- (U17)

**AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MOLLET DEL VALLÈS**  
 PLANOLS D'INFORMACIÓ