

PROGRAMA D'ACTUACIÓ, INVERSIONS I FINANÇAMENT PER A L'EXERCICI 2025

El pressupost de Mercamollet, SL per a l'exercici de 2025 contempla totes les activitats que l'empresa té encomanades, així com les despeses de manteniment de l'estructura que permeti dur a terme les esmentades tasques. Aquestes despeses inclouen: despeses corrents, salaris i quotes de la seguretat social del personal, consums, material fungible i amortitzacions.

Atesa la Junta General de Mercamollet, SL que en data 9 de març de 2021 va procedir a modificar l'article 2 dels estatuts socials relatiu a l'objecte social per tal de reorganitzar els serveis entre les empreses públiques amb capital íntegrament municipal amb l'objectiu de millorar la seva eficàcia, essent la seva nova redacció la següent:

“1. La Societat té per objecte, en l'àmbit de Mollet del Vallès:

a. La gestió directa i l'administració dels mercats municipals, de les seves superfícies comercials i aparcaments annexes, així com dels mercats no sedentaris, periòdics i ocasionals.

b. La planificació, promoció, gestió i explotació de projectes de promoció comercial, industrial i serveis.

c. La promoció, projecte, compra, venda, arrendament i explotació de garatges, de locals comercials i d'estacionaments de vehicles, tant en superfície com en subterrani, en qualsevol tipus d'edificació.

2. Les activitats i serveis esmentats tenen per objecte la consecució del interès públic local en l'àmbit dels mercats, del comerç i dels aparcaments; en conseqüència la societat desenvoluparà la seva gestió de conformitat amb les ordenances municipals, reglaments i disposicions sectorials que siguin d'aplicació, i podrà també:

a. Administrar i gestionar la utilització i aprofitament dels béns de domini públic que tingui adscrits i el seu patrimoni.

b. Gestionar instal·lacions i equipaments municipals o amb participació municipal en l'àmbit dels mercats, del comerç i dels aparcaments.

c. Recaptar les quantitats que calguin per a la prestació dels serveis i activitats que constitueixen el seu objecte.

- d. Edificar i executar obres, bé directament, bé mitjançant el concurs de tercers idonis, en els terrenys de la seva propietat i en els de domini públic que tingui adscrits.
 - e. Emetre obligacions, concertar préstecs i constituir garanties hipotecàries sobre els terrenys i immobles de la seva propietat.
 - f. Contractar, adquirir i alienar béns i drets objecte de la seva activitat.
 - g. Constituir i participar en societats mercantils d'economia mixta l'objecte de les quals estigui comprès en l'objecte social d'aquesta.
3. En concret, l'administració i gestió dels mercats municipals i dels mercats no sedentaris comprendrà:
- a. Projecte, construcció i manteniment d'edificis i instal·lacions dels mercats.
 - b. Gestió i manteniment dels serveis i instal·lacions generals i auxiliars dels mercats.
 - c. Atorgament de les llicències, autoritzacions, cessions d'ús i permisos de totes classes en relació amb les parades de venda i d'altres serveis i activitats complementàries dels mercats.
 - d. Emissió i cobrament de liquidacions i rebuts pels conceptes que escaiguin d'acord amb les ordenances fiscals i de preus públics.
 - e. Formulació i gestió dels plans de modernització i remodelatge físic i comercial.
 - f. Proposar i gestionar l'ordenació, planificació, desenvolupament, control i vigilància de l'activitat del comerç dels mercats.

Mercat Municipal

Respecte les activitats i programes en l'àmbit del Mercat Municipal, destaquen les següents accions:

- Contractació de serveis externs: manteniment, neteja, assegurances, etc.
- Reparacions i conservació: A nivell intern, amb la realització de treballs a càrrec del personal de plantilla; i, a nivell extern, amb control, seguiment i avaluació dels serveis externs contractats.
- Recollida selectiva: Potenciació de la recollida selectiva dels residus generats al mercat, millorant el seu funcionament i qualitat. En aquest sentit, caldrà seguir treballant en la línia de la sensibilització, el control i el seguiment.
- Propostes als paradistes: Adaptació nous horaris per incentivar les vendes, creació d'una comissió per a la dinamització del mercat.
- Formació i simulacre del PAU (pla d'emergències del mercat municipal)

Mercat de venda no sedentària (MVNS)

La tasca de Mercamollet, SL és el control, planificació i desenvolupament del MVNS de Mollet del Vallès i la col·laboració en la gestió del cobrament de les taxes

Respecte les activitats i programes en l'àmbit del MVNS, destaquen les següents accions:

- Tramitació de les autoritzacions per a la venda (renovacions, baixes, transmissions, acreditacions, confecció de plaques d'identificació, etc.)
- Supervisió, ordenació, identificació i control dels llocs de venda no sedentària
- Recaptació de les taxes per compte de l'Ajuntament de Mollet del Vallès
- Foment de la recollida selectiva de residus comercials

Promoció Comercial

La tasca de Mercamollet, SL en l'àmbit de la promoció comercial consistirà en la planificació, promoció, gestió i explotació de projectes de promoció comercial, industrial i de serveis.

Aparcaments

La tasca de Mercamollet, SL en l'àmbit dels aparcaments consistirà en la promoció, projecte, compra, venda, arrendament i explotació de garatges, de locals comercials i d'estacionaments de vehicles, tant en superfície com en subterrani, en qualsevol tipus d'edificació.

La contenció de la despesa

El pressupost s'ha fet amb un criteri de contenció de la despesa, a l'igual que els últims exercicis econòmics, tot continuant mantenint com a criteri maximitzar els resultats, mantenint la qualitat dels serveis amb criteris de sostenibilitat i equilibri i una continua conservació de l'edifici del Mercat Municipal.

No es preveuen inversions per l'any 2025

L'aportació municipal prevista per al funcionament de la Societat es preveu en 566.000,00 euros.

Es preveu un augment dels sous i salaris del personal del 2,5 % i l'aplicació del nou conveni col·lectiu dels treballadors, no es preveu cap operació d'endeutament.

Mercedes Pérez Piedrafita
Vicepresidenta Mercamollet SL