

## **ORDENANÇA PRESTACIÓ PÚBLICA PATRIMONIAL NO TRIBUTÀRIA NÚM. 5.4. PRESTACIÓ DELS SERVEIS DEL MERCAT MUNICIPAL**

### **ARTICLE 1. Fets subjectes**

Constitueixen el fets subjectes els següents serveis a l'edifici del mercat municipal, gestionat de forma directa per l'empresa MercaMollet, SL:

- a) Serveis generals de l'edifici que inclou el manteniment, gestió, assegurances, subministraments generals, neteja i tots els serveis atribuïbles al funcionament general de l'edifici.
- b) Cessió d'ús i cobrament dels drets per a la utilització de cambres frigorífiques i magatzems privats.
- c) Utilització ocasional d'espais comuns.
- d) Utilització de l'aparcament al moll de càrrega i descàrrega.

### **ARTICLE 2. Obligats al pagament**

Estan obligats al pagament els adjudicataris de les parades, botigues, aparcament i supermercat que es troben a l'edifici del Mercat Municipal, així, com totes les persones que es beneficiïn per la utilització ocasional dels espais comuns.

### **ARTICLE 3. Quota**

1. La quota a pagar es determinarà per l'aplicació de les tarifes que es contenen en l'Annex d'aquesta Ordenança.
2. Els coeficients de repartiment de les botigues interiors, exteriors i de les parades són els establerts al Reglament del mercat municipal, i que són els següents:

<b>PARADA O BOTIGA</b>	<b>COEFICIENT</b>
Botiga núm. 1 (exterior)	2,16
Botiga núm. 2 (exterior)	2,19
Botiga núm. 3 (exterior)	2,16
Botiga núm. 4 (interior)	1,77
Botiga núm. 5 (interior)	1,77
Botiga núm. 6 (interior)	1,77
Botiga núm. 7 (interior)	1,79
Botiga núm. 8 (interior)	1,77
Parada núm. 1	1,52
Parada núm. 2	1,28



Parada núm. 3	1,28
Parada núm. 4	1,02
Parada núm. 5	1,02
Parada núm. 6	1,02
Parada núm. 7	0,97
Parada núm. 8	0,97
Parada núm. 9	0,97
Parada núm. 10	0,97
Parada núm. 11	0,97
Parada núm. 12	0,97
Parada núm. 13	1,38
Parada núm. 14	0,97
Parada núm. 15	0,97
Parada núm. 16	0,97
Parada núm. 17	0,97
Parada núm. 18	0,97
Parada núm. 19	0,97
Parada núm. 20	0,97
Parada núm. 21	0,97
Parada núm. 22	0,97
Parada núm. 23	0,97
Parada núm. 24	0,97
Parada núm. 25	0,97
Parada núm. 26	0,97
Parada núm. 27	0,97
Parada núm. 28	0,97
Parada núm. 29	0,97
Parada núm. 30	1,38
Parada núm. 31	0,97



Parada núm. 32	0,97
Parada núm. 33	0,97
Parada núm. 34	0,97
Parada núm. 35	0,97
Parada núm. 36	0,97
Parada núm. 37	0,97
Parada núm. 38	0,97
Parada núm. 39	0,97
Parada núm. 40	0,97
Parada núm. 41	0,97
Parada núm. 42	0,97
Parada núm. 43	0,97
Parada núm. 44	0,97
Parada núm. 45	0,97
Parada núm. 46	0,97
Parada núm. 47	0,97
Parada núm. 48	0,97
Parada núm. 49	0,97
Parada núm. 50	0,97
Parada núm. 51	0,97
Parada núm. 52	0,97
Parada núm. 53	0,97
Parada núm. 54	0,97
Parada núm. 55	0,97
Parada núm. 56	0,97
Parada núm. 57	0,97
Parada núm. 58	0,97
Parada núm. 59	0,97
Parada núm. 60	0,97



Parada núm. 61	0,97
Parada núm. 62	0,97
Parada núm. 63	0,97
Parada núm. 64	0,97
Parada núm. 65	0,97
Parada núm. 66	0,97
Parada núm. 67	0,97
Parada núm. 68	0,97
Parada núm. 69	0,97
Parada núm. 70	0,97
Parada núm. 71	0,97
Parada núm. 72	1,38
Parada núm. 73	0,97
Parada núm. 74	0,97
Parada núm. 75	0,97
Parada núm. 76	0,97
Parada núm. 77	0,97
Parada núm. 78	0,82
Parada núm. 79	0,82
Parada núm. 80	0,82
Parada núm. 81	0,82
Parada núm. 82	0,82
Parada núm. 83	0,82
Parada núm. 84	0,82
Parada núm. 85	0,82
Parada núm. 86	0,82

Les tarifes establertes no comprenen l'Impost sobre el valor afegit, que es repercutirà d'acord amb la normativa que el regula.

#### **ARTICLE 4. Meritació**

Neix l'obligació de pagament quan s'iniciï l'activitat que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta activitat en el moment en que es sol·liciti el servei corresponent del Mercat Municipal.

#### **ARTICLE 5. Normes de gestió**

1. Les quanties exigibles d'acord amb les tarifes corresponents a la prestació dels serveis del Mercat Municipal que es regulen en aquesta Ordenança es liquiden mensualment.

2. La liquidació i cobrament d'aquesta prestació es durà a terme per l'empresa MercaMollet, S.L., encarregada de la gestió del mercat, segons acord del Ple de l'Ajuntament, de data 29 de març de 1993.
3. Al tractar-se d'unes prestacions que es produeixen amb continuïtat, es gestionarà mitjançant l'aprovació d'una relació anual, llevat de la utilització ocasional d'espais comuns i l'aparcament al moll de càrrega i descàrrega.
4. Aquesta relació de liquidacions comptarà amb la següent informació:
  - Nom, cognoms i domicili de l'obligat al pagament
  - Objecte de l'exacció
  - Base aplicable
  - Quota aplicable i deute.

La quota és gestionada de la següent forma:

- a) La quota dels serveis generals de l'edifici serà anual, però es fraccionarà en liquidacions mensuals que es cobraran entre l'1 i 10 del mes següent. En els supòsits d'alta o baixa de l'adjudicació o concessió, la quota es prorratejarà per mesos vençuts, de forma que l'obligació de pagament correspondrà al titular de la concessió en el darrer dia de cada mes.
- b) La quota per la utilització de cambres frigorífiques serà anual, però es fraccionarà en liquidacions mensuals que es cobraran entre l'1 i el 10 del mes següent. En el supòsit d'alta la quota es prorratejarà per mesos començats, de forma que l'obligació de pagament serà a partir del mes en que el dia 1 ja sigui d'alta. En el supòsit de baixa de l'adjudicació, la quota es prorratejarà per semestres naturals, de forma que l'obligació de pagament correspondrà a tot el semestre natural en que s'hagi produït la baixa.
- c) La quota per la utilització dels magatzems privats serà anual, però es fraccionarà en liquidacions mensuals que es cobraran entre l'1 i el 10 del mes següent. En el supòsit d'alta la quota es prorratejarà per mesos començats, de forma que l'obligació de pagament serà a partir del mes en que el dia 1 ja sigui d'alta. En el supòsit de baixa de l'adjudicació, la quota no es prorratejarà, de forma que l'obligació de pagament correspondrà a tot l'any natural en que s'hagi produït la baixa.
- d) La quota per la utilització ocasional d'espais comuns serà diària i en el supòsit que es concedeixi la utilització per mes d'un dia es liquidarà per la seva totalitat en el primer dia.
- e) La quota per l'aparcament al moll de càrrega i descàrrega en la modalitat de tarifa horària i abonament es cobraran per mesos vençuts entre l'1 i el 10 del mes següent, sense fraccionament en el cas d'alta o baixa de titular durant el mes.
- f) La quota per utilització temporal d'espais comuns serà anual i es liquidarà per fraccions mensuals que es cobraran durant els primers deu dies naturals del mes següent.

Els deutes per aquests serveis podran ser exigits pel procediment administratiu de constreyniment. Amb aquesta finalitat la societat MercaMollet, S.L. expedirà

certificacions de les liquidacions no satisfetes dins del període voluntari. La recaptació en via de constrenyiment es durà a terme pel servei recaptatori de l'Ajuntament.

L'empresa MercaMollet, S.L. no podrà condonar, en cap cas, total o parcialment, el pagament d'aquesta taxa.

#### **ARTICLE 10. Infraccions i sancions**

Tot el que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

#### **ARTICLE 11. Remissió normativa**

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicaran l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei general tributària i altres disposicions concordants que les desenvolupin i complementin.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA**

Aquesta Ordenança comporta la derogació de la Ordenança fiscal de la Taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

La present Ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2021, i seguirà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

#### **ANNEX DE TARIFES**

<b>Concepte</b>	<b>Taxa anual</b>
1. Serveis generals	
a) Aparcament	33.361,50 €
b) Supermercat	17.755,91 €



c) Botigues exteriors Coeficient x	1.215,92 €
d) Botigues interiors Coeficient x	1.421,92 €
e) Parades Coeficient x	1.970,23 €
2. Cost d'administració. <i>Per titular i any</i>	224,61 €
3. Utilització de cambres frigorífiques. <i>Per m<sup>2</sup> i any</i>	354,05 €
4. Utilització de magatzems privats	
a) Àrea tècnica. <i>Per m<sup>2</sup> i any</i>	30,37 €
b) Àrea corredor i moll. <i>Per m<sup>2</sup> i any</i>	23,64 €
5. Utilització ocasional d'espais comuns	
a) Per dia	55,29 €
b) Per setmana	276,44 €
c) Per mes	1.013,63 €
d) Per any	4.830,19 €
6. Aparcament moll de càrrega i descàrrega	
a) Per hora o fracció d'excés horari	1,87 €
b) Abonament mensual vehicles gran pes	91,44 €
7. Utilització temporal d'espais comuns. <i>Per any</i>	3.305,33 €
8. Lloguer sala de reunions	
a) Per dia	56,61 €
b) Per setmana	226,45 €
c) Per mes	603,78 €
d) Per any	4.830,19 €
9. Ocupació eventual de parades vacants per part de concessionaris o arrendataris de concessió de parades ( <i>Euros/mes</i> )	
a) Import de l'ocupació de parades ( <i>Euros/mes</i> )	47,75 €
b) Cost de tramitació	48,93 €